

Integrierte Stadtteilentwicklung in Neunkirchen – Strategiekonzepte für die zukünftige Entwicklung

Workshop in Wellesweiler am 08.07.2021

Dr. Sebastian Winter
B.Sc. Tobias Weber



Ablauf des Workshops

- | | |
|-----------|---|
| 18:00 Uhr | Begrüßung durch einen Vertreter der Stadt |
| 18:15 Uhr | Vorstellung der Befragungsergebnisse der
Bürgerbefragung |
| 18:50 Uhr | Diskussion zur künftigen Entwicklung des Stadtteils |
| 20:00 Uhr | Ende der Veranstaltung |

Einführung in das integrierte Stadtteilentwicklungskonzept der Stadt Neunkirchen – ein Überblick

Zielsetzung

- Integriertes querschnittsorientiertes Entwicklungskonzept für die Stadtteile der Stadt Neunkirchen
 - Entwicklungsrahmen
 - Orientierungsrahmen
 - Handlungsrahmen
- für eine zukunftsfähige Stadtteilentwicklung in den nächsten 5 bis 10 Jahren
- Positionierung der Stadtteile als attraktive Wohn- und Arbeitsstandorte im sich verstärkenden Wettbewerb der Gemeinden
 - Diskussion der Stärken und Schwächen
 - Erarbeitung von Projektvorschlägen

→ **Weichenstellungen**

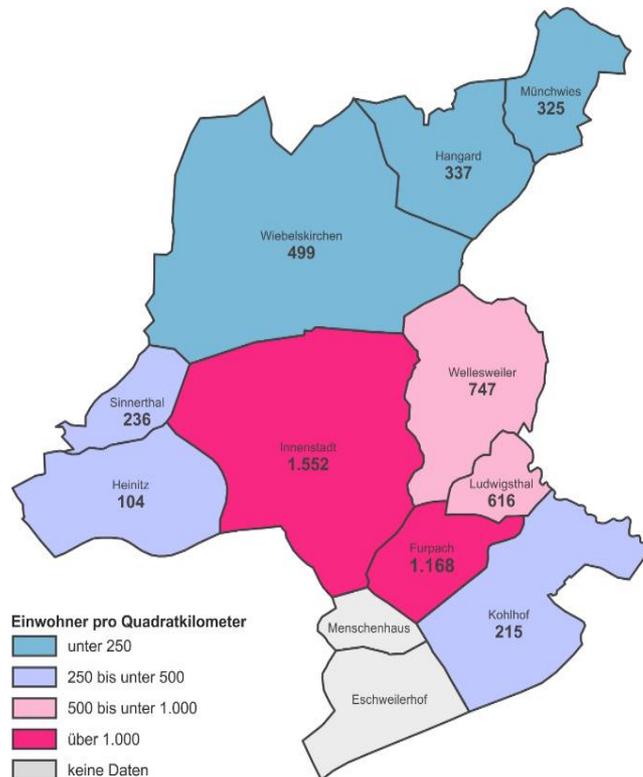
Bausteine zur Erarbeitung integrierter Stadtteilentwicklungskonzepte

- Baustein 1:** Bestandsaufnahme
- Baustein 2:** Befragung der Bevölkerung der Stadt Neunkirchen
Gespräche mit Stadt(teil)experten
Bürgerbeteiligung im Rahmen von Workshops
- Baustein 3:** Stärken-Schwächen-Analyse
- Baustein 4:** Diskussion und Festlegung von Entwicklungsleitbildern und Entwicklungszielen für die Stadtteile
- Baustein 5:** Erarbeitung einer Entwicklungsstrategie für die einzelnen Stadtteile im Gesamtzusammenhang der Stadt

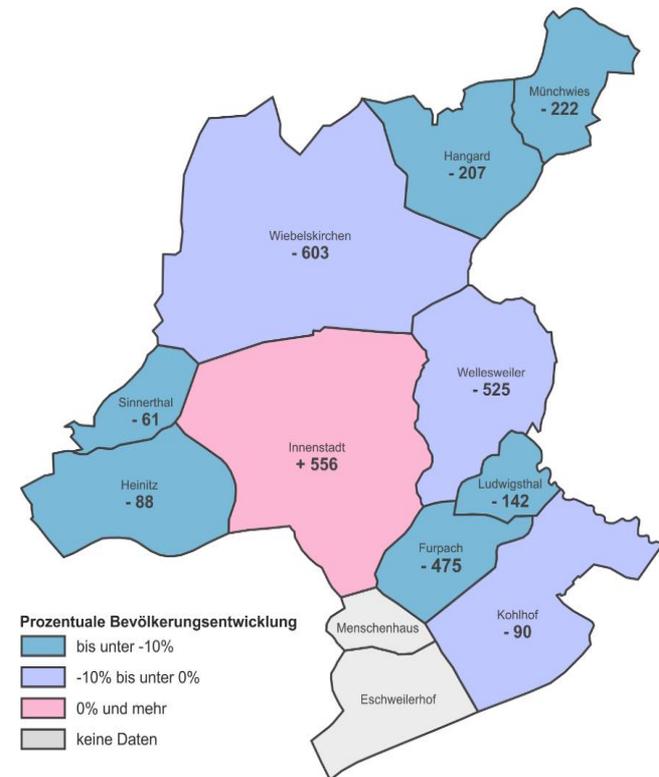
Zentrale Ergebnisse der Bestandsaufnahme

Ausgangssituation in der Gesamtstadt

Einwohnerdichte der Stadtteile



Entwicklung der Bevölkerung der Stadtteile 2004 bis 2020

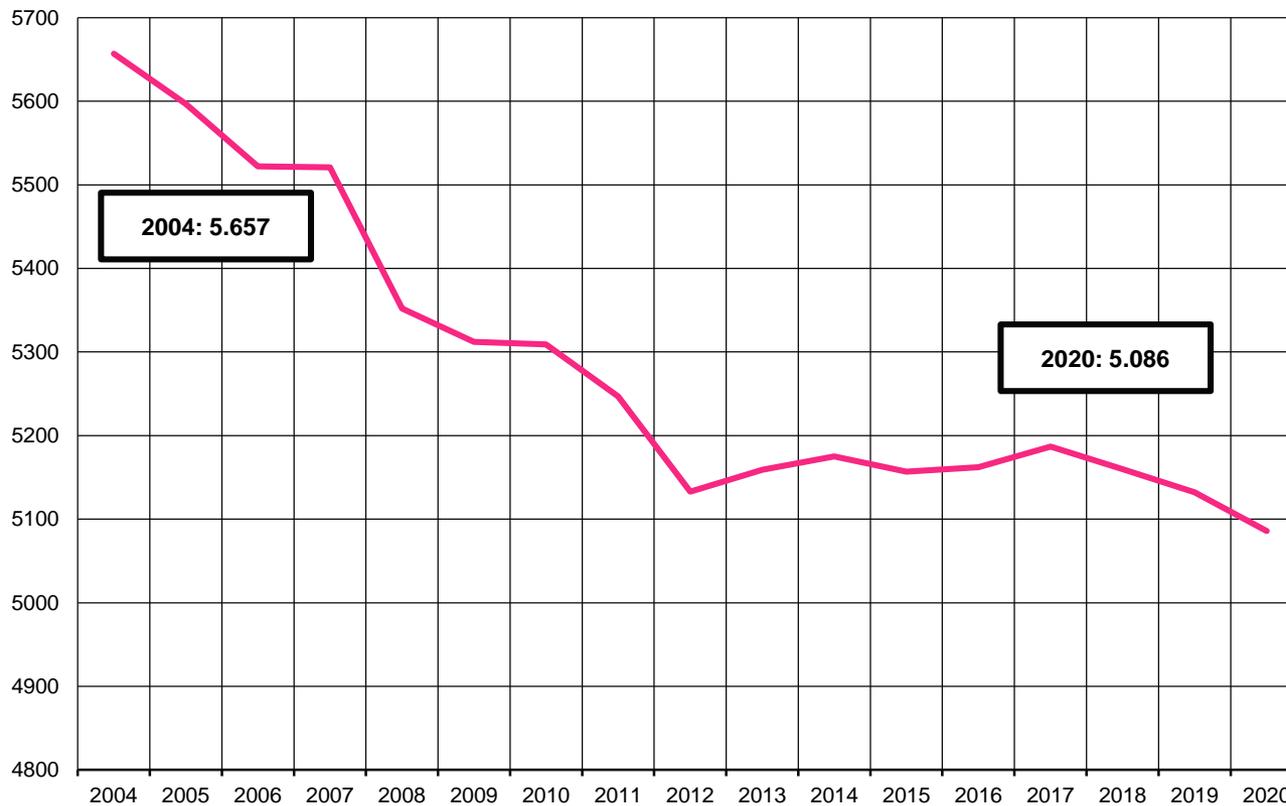


Quelle: Statistisches Amt des Saarlands, Saarbrücken 2020

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Ausgangssituation im Stadtteil Wellesweiler

Absolute Bevölkerungsentwicklung im Stadtteil Wellesweiler 2004 bis 2020



Quelle: Kreisstadt Neunkirchen, Neunkirchen 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Ergebnisse der Bürgerbefragung – Wellesweiler –

Die Ergebnisse und der Sprachduktus spiegeln die direkten Antworten der Bürger:innen wider und geben nicht die Meinung des Gutachterteams oder der Stadt Neunkirchen wieder.

Bürgerbefragung im Stadtteil Wellesweiler

Bevölkerung:

5.086

Bevölkerungsdichte:

747 EW/km²

Ausgewertete Fragebögen:

244

Rücklaufquote:

8,2% aller Haushalte

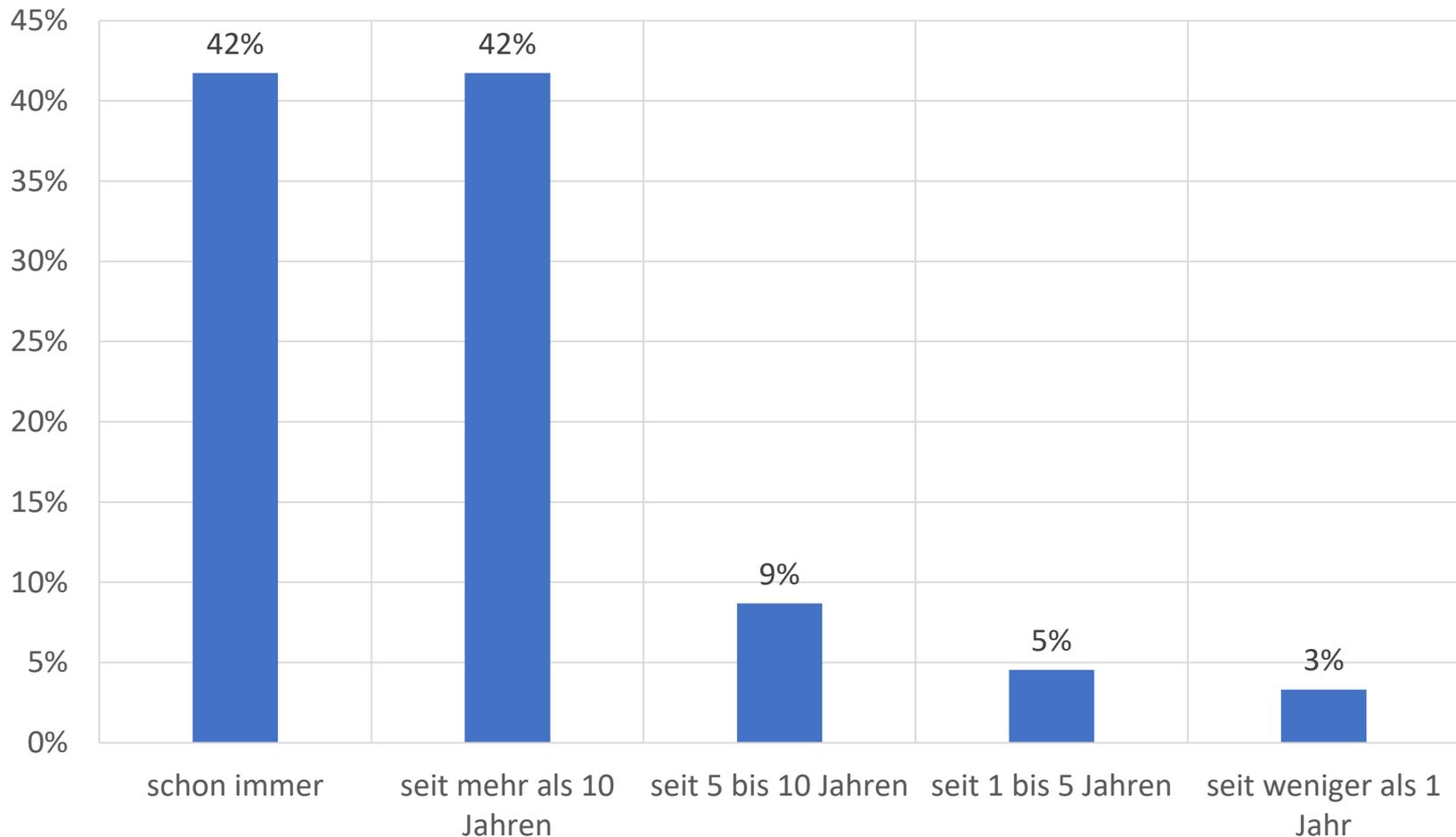


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Wohndauer im aktuellen Stadtteil (N=243)

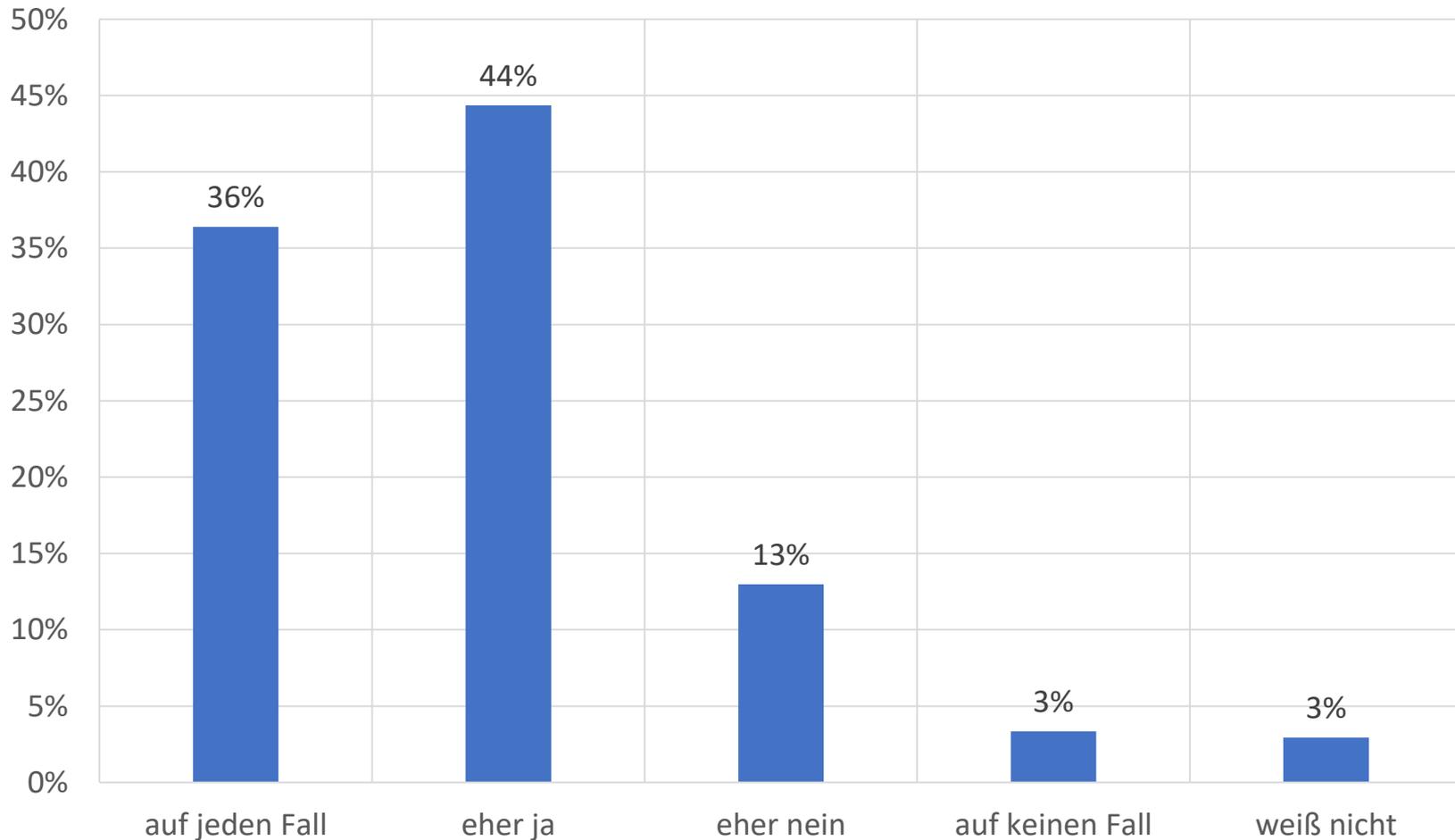


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Wohlgefühl im eigenen Stadtteil (N=240)

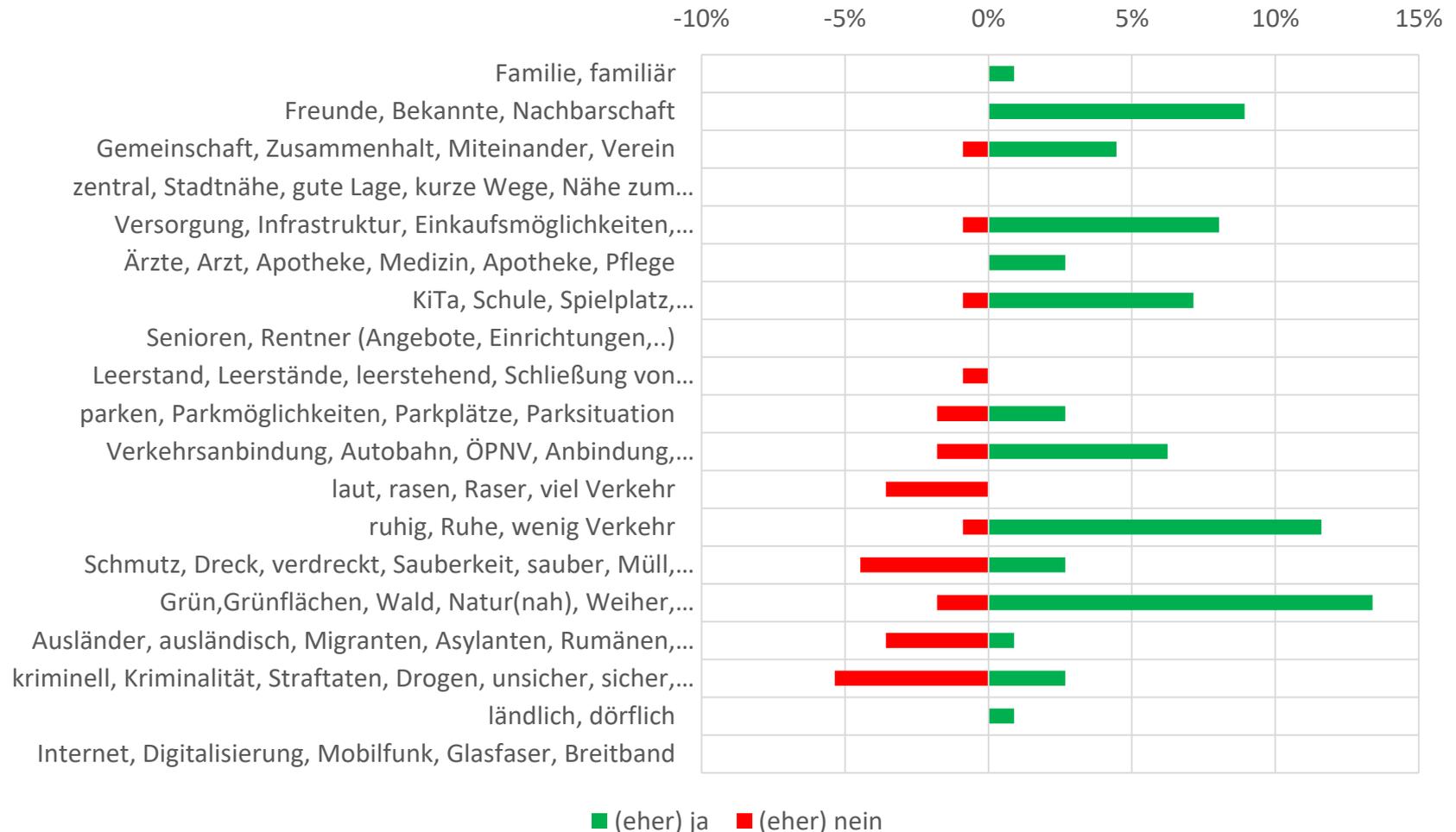


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Begründungen zur Frage: Fühlen Sie sich in Ihrem Stadtteil wohl? (N=100)

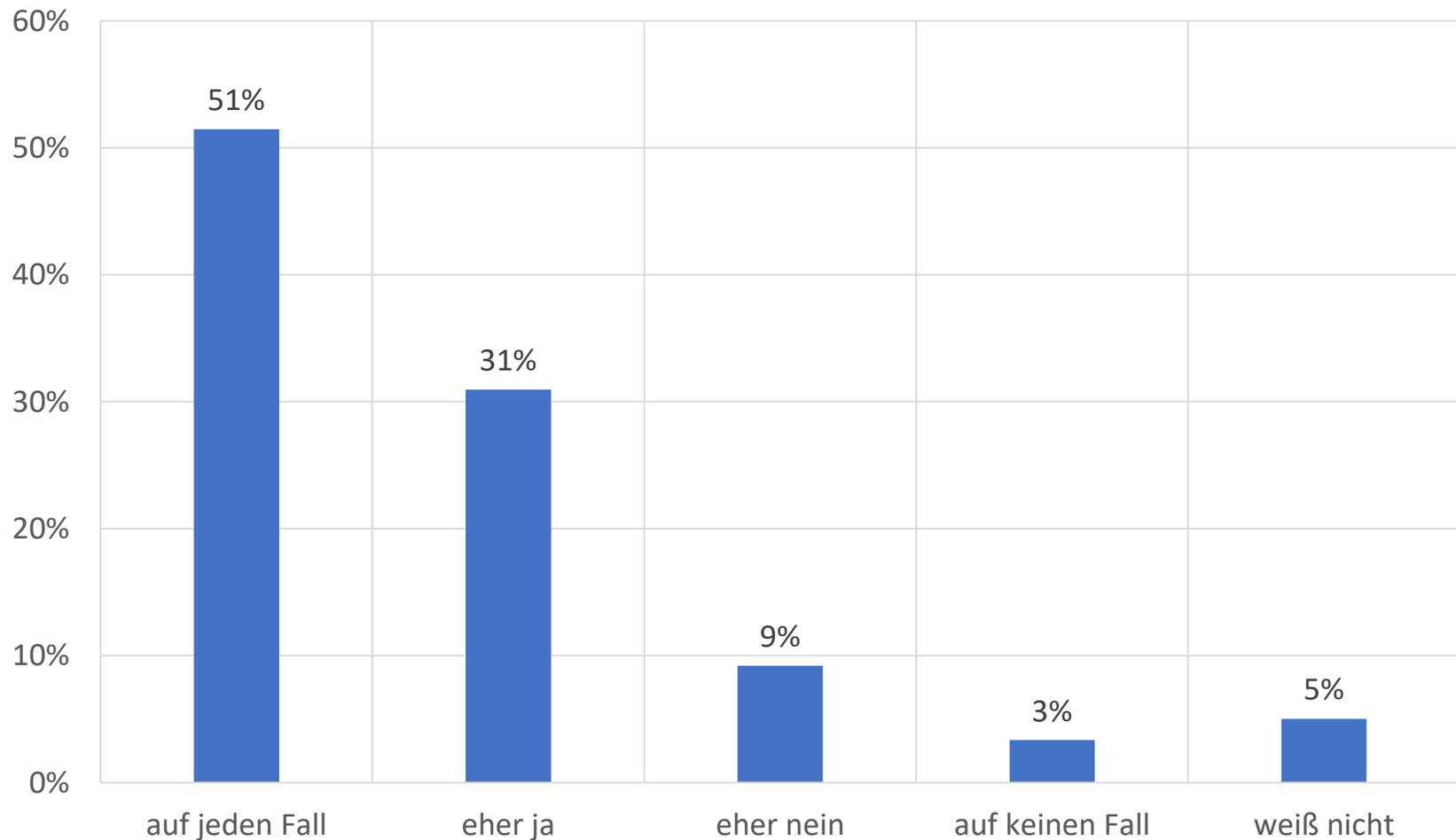


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Bleibewunsch im eigenen Stadtteil (N=239)

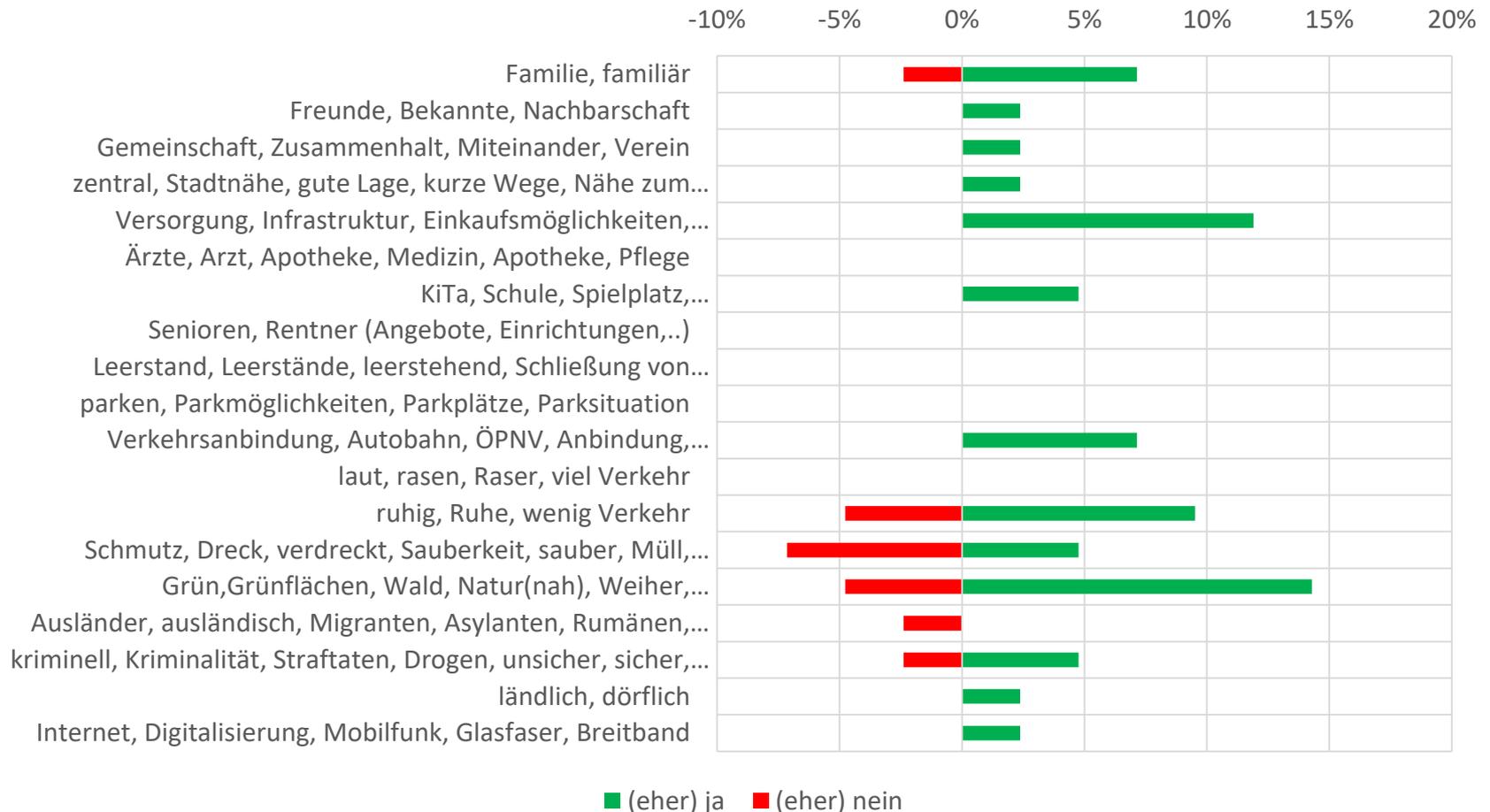


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Begründungen zur Frage: Möchten Sie gerne in Ihrem Stadtteil wohnen bleiben?
(N=103)

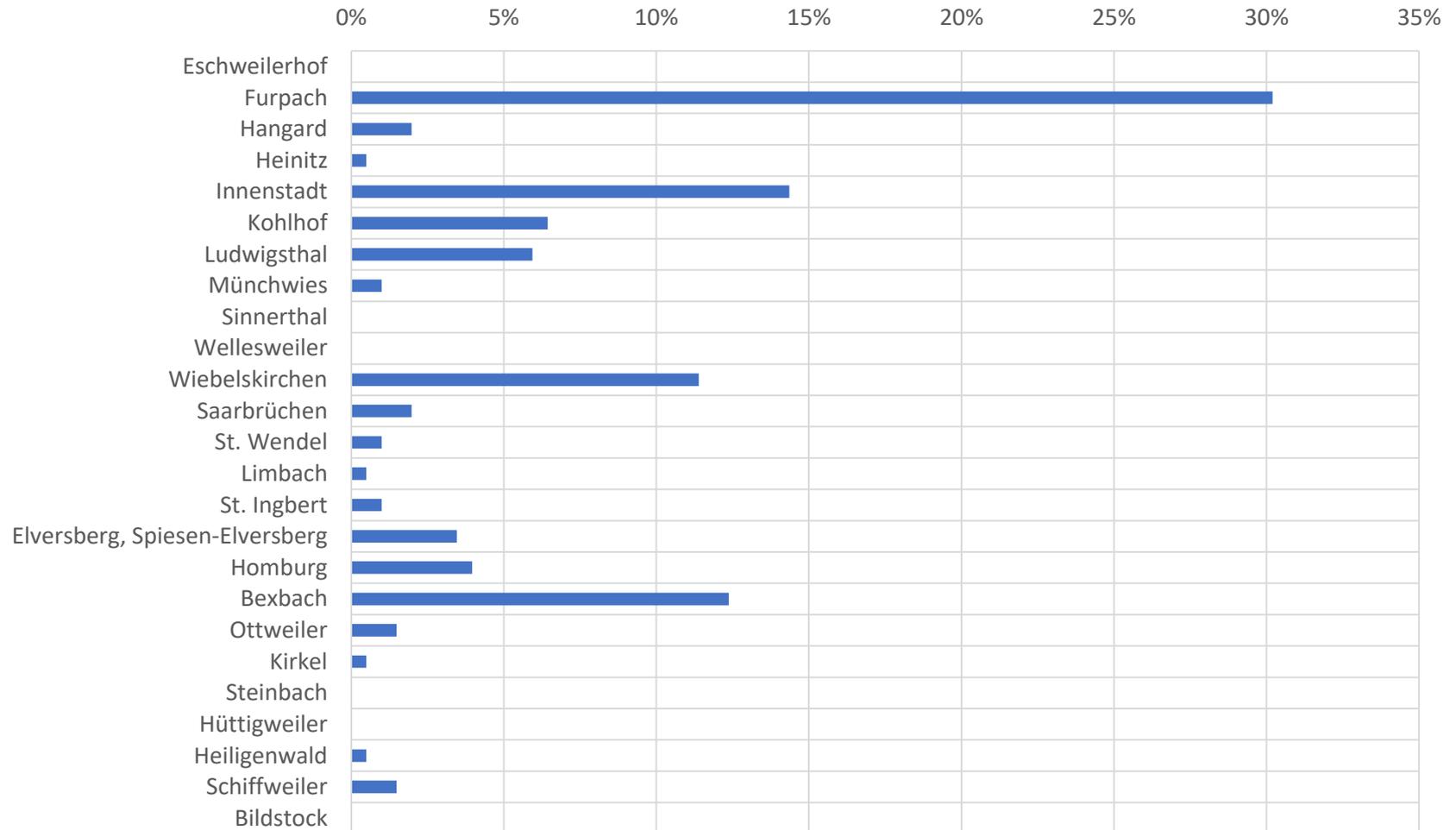


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Enge Bezüge zu anderen Stadtteilen (Mehrfachnennungen möglich) (N=144)

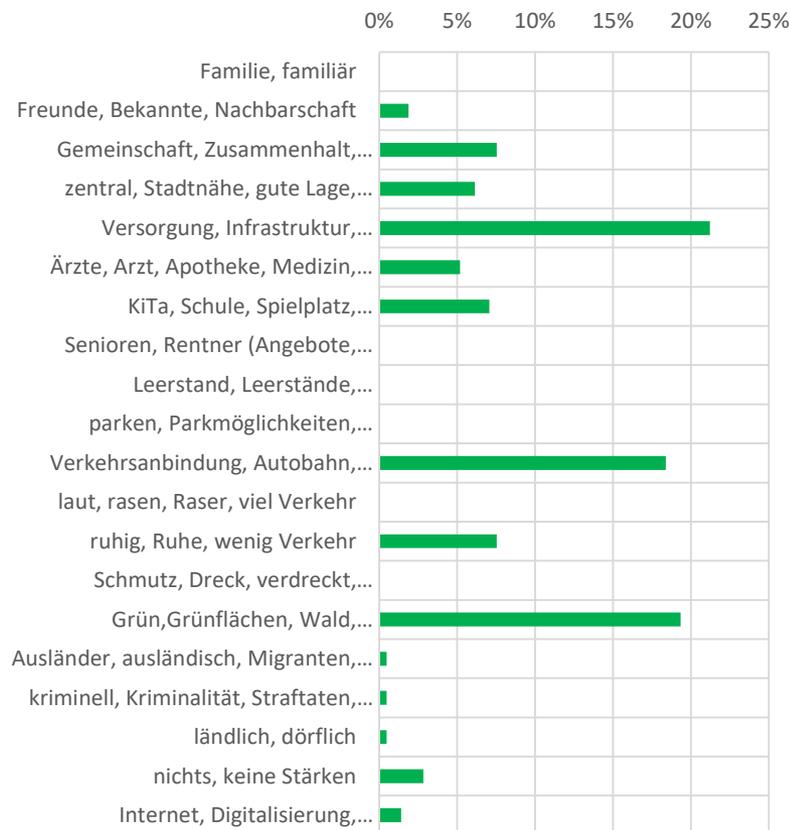


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

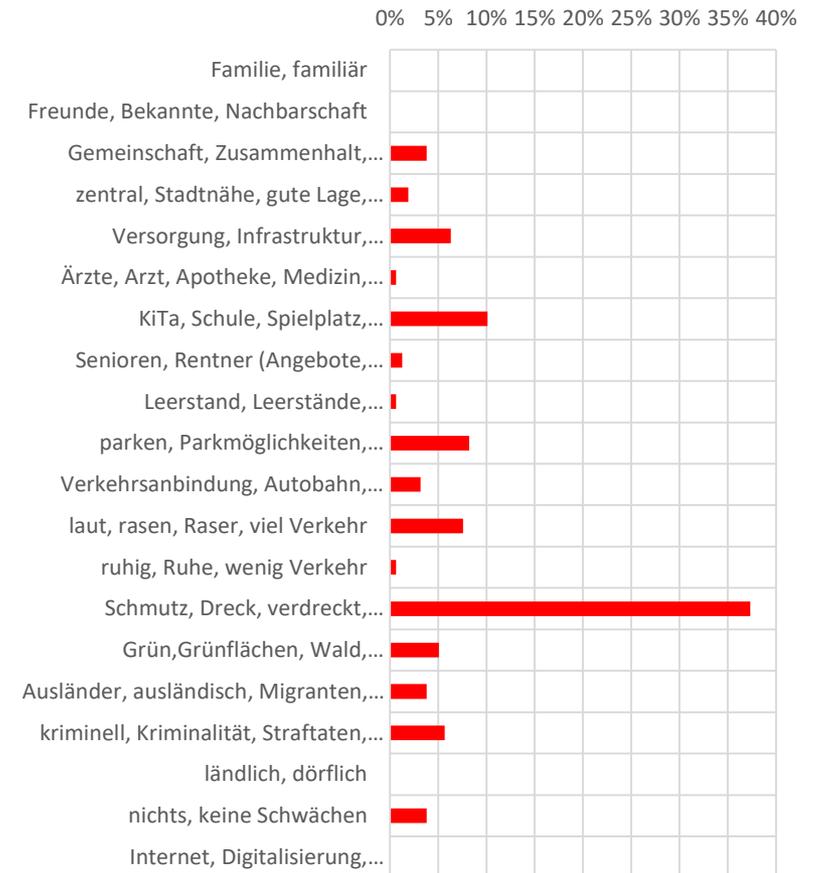
Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Erläuterungen zu den Fragen: Was gefällt Ihnen besonders gut in Ihrem Stadtteil?
Wo sehen Sie die größten Stärken?
(N=116)



Erläuterungen zu den Fragen: Was gefällt Ihnen nicht in Ihrem Stadtteil? Wo sehen Sie die größten Schwächen? (N=119)

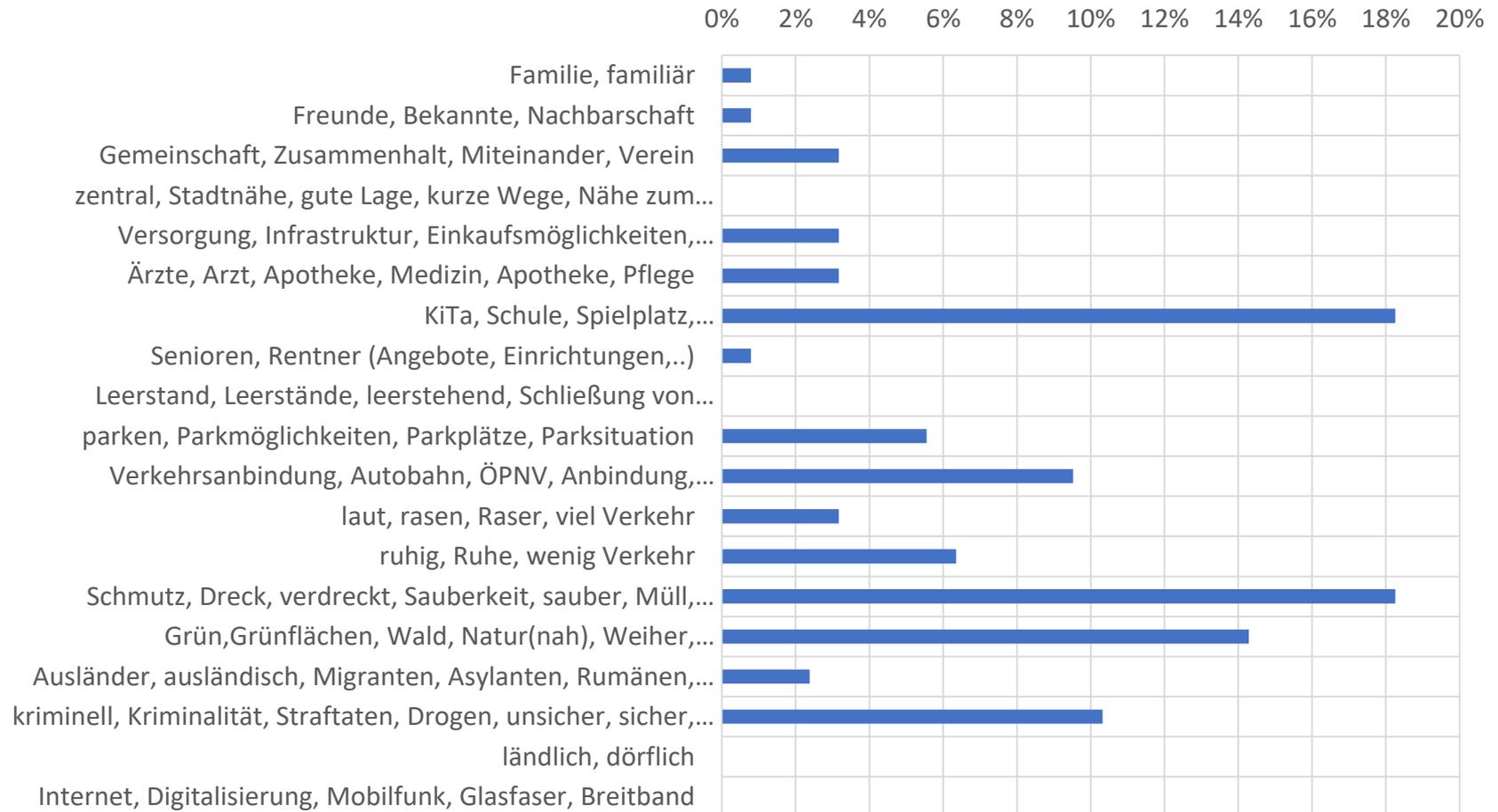


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Erläuterungen zur Frage: Wenn Sie spontan etwas in Ihrem Stadtteil verändern könnten, was würden Sie ändern? (N=183)

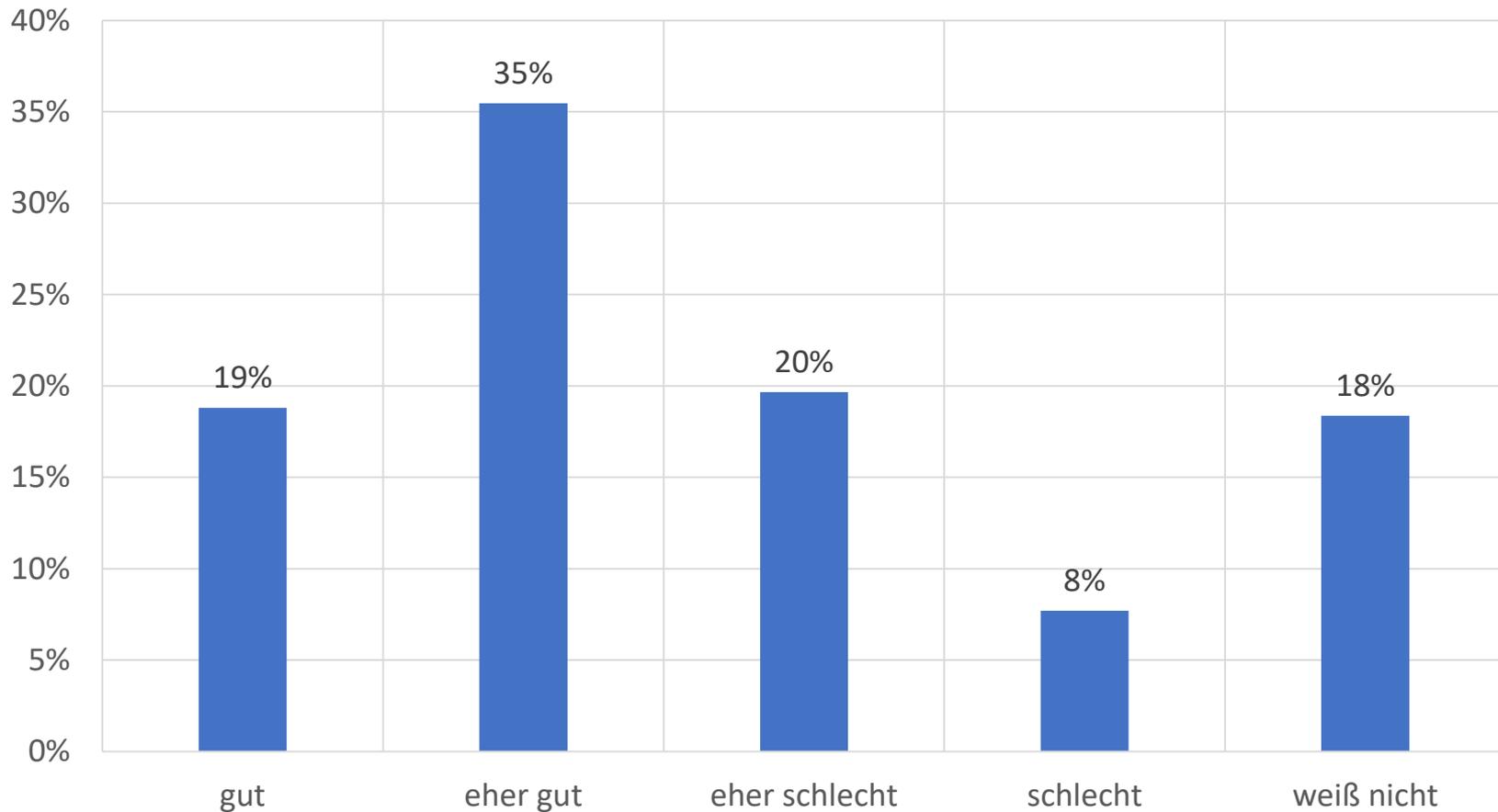


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Bewertung des sozialen Zusammenhalts im eigenen Stadtteil
(N=235)

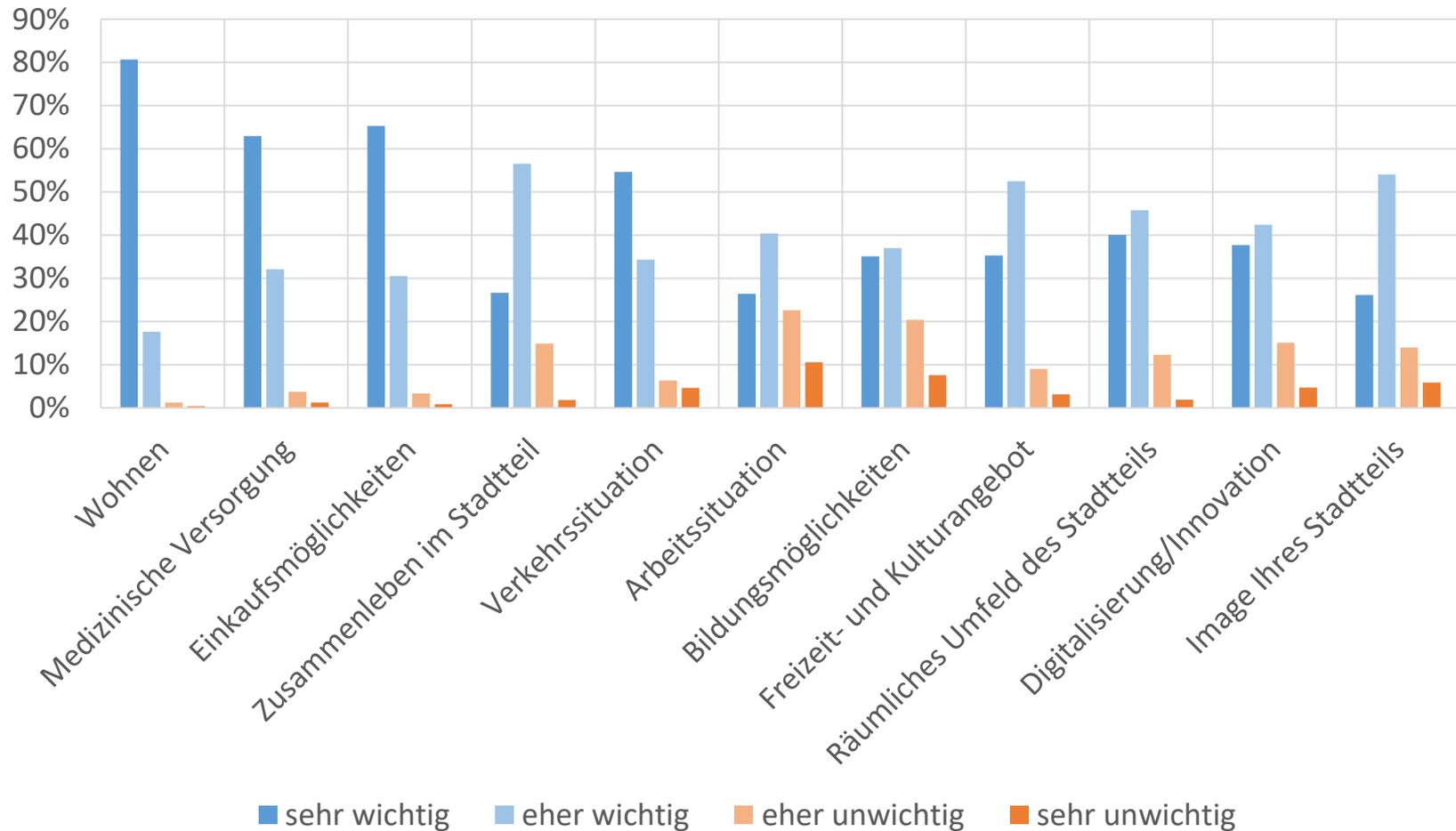


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Bedeutung städtischer Themen (NØ =225)

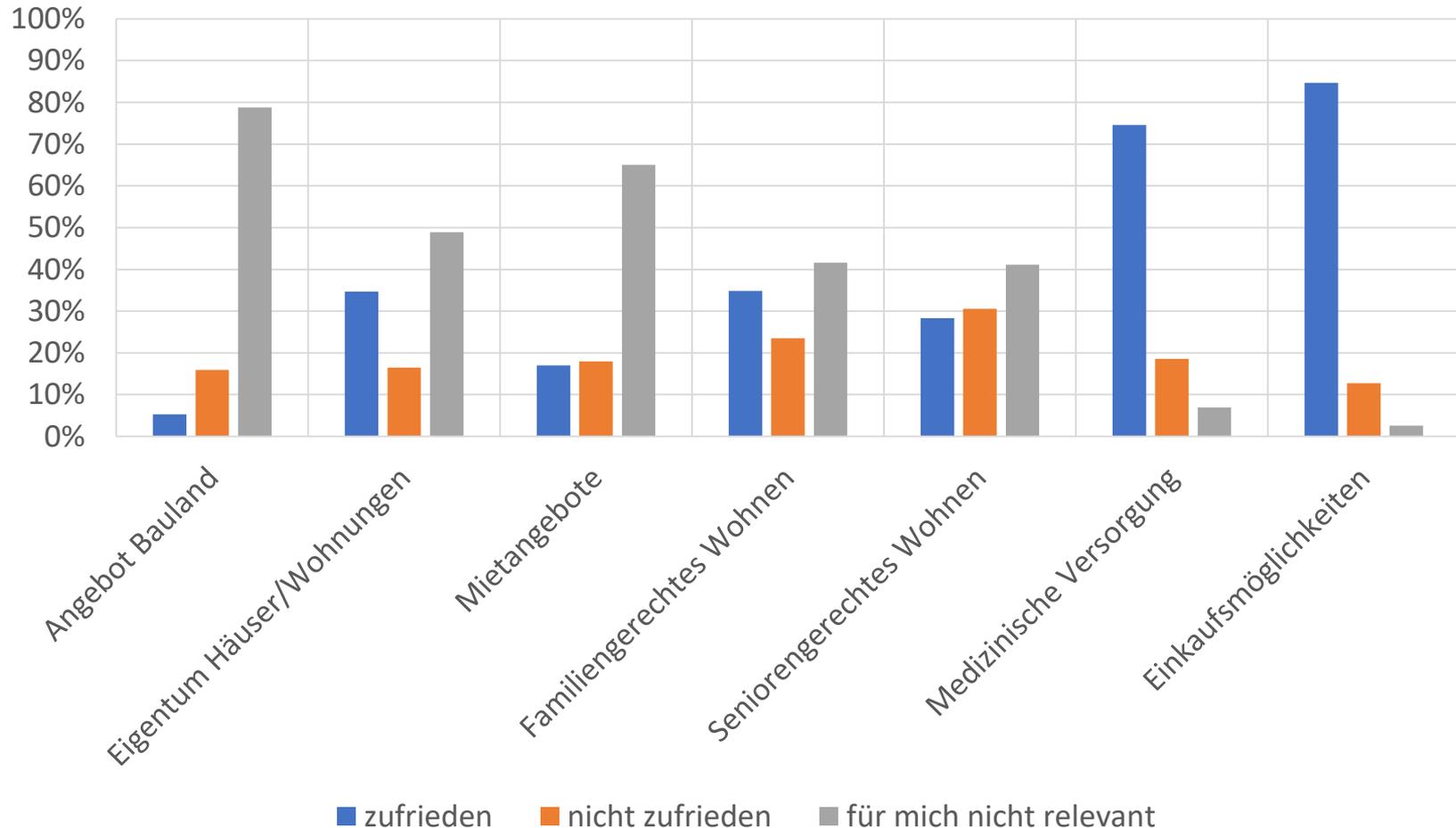


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Zufriedenheit Wohnen & Versorgung (NØ = 227)

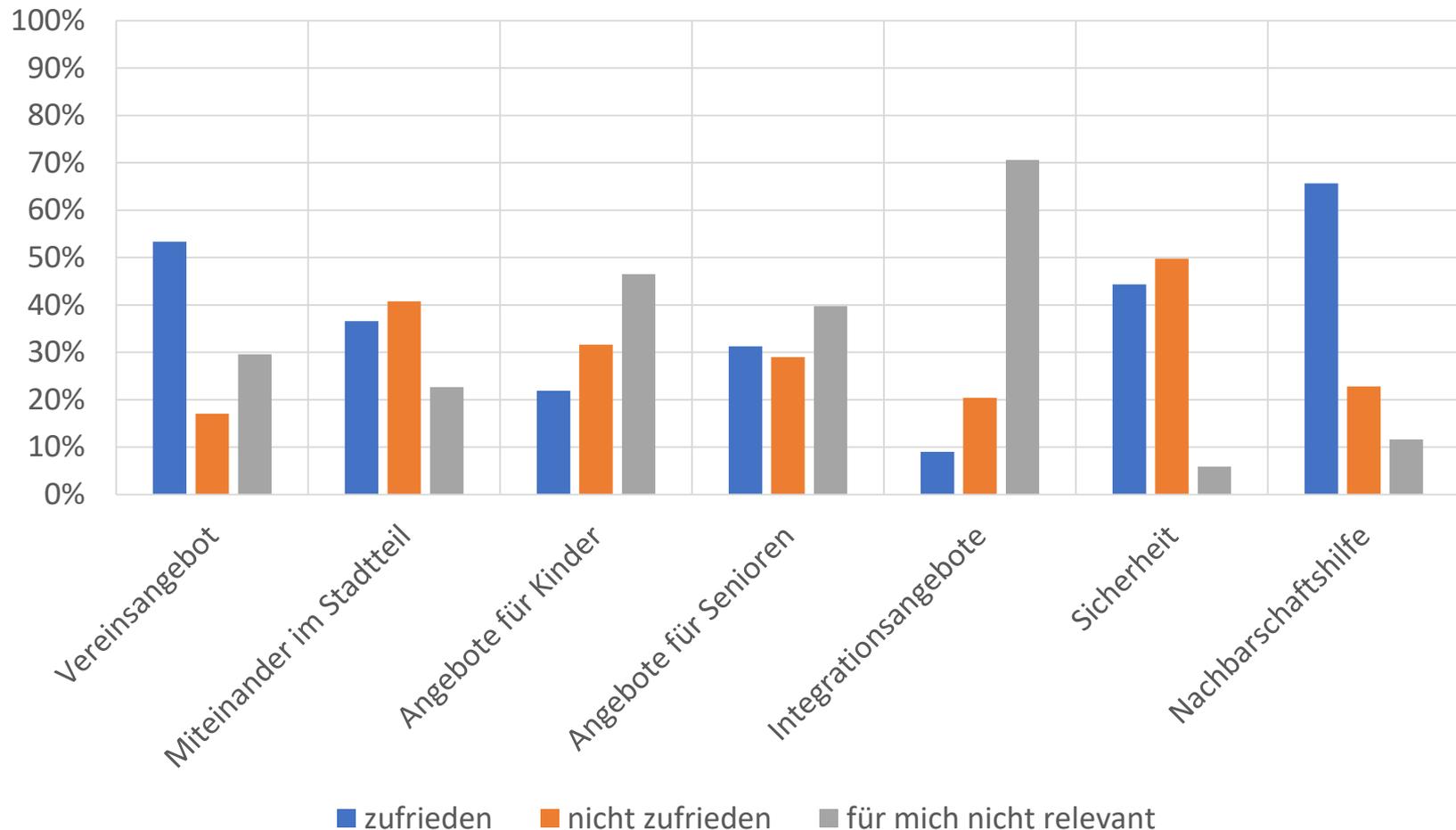


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Zufriedenheit Zusammenleben (NØ =220)



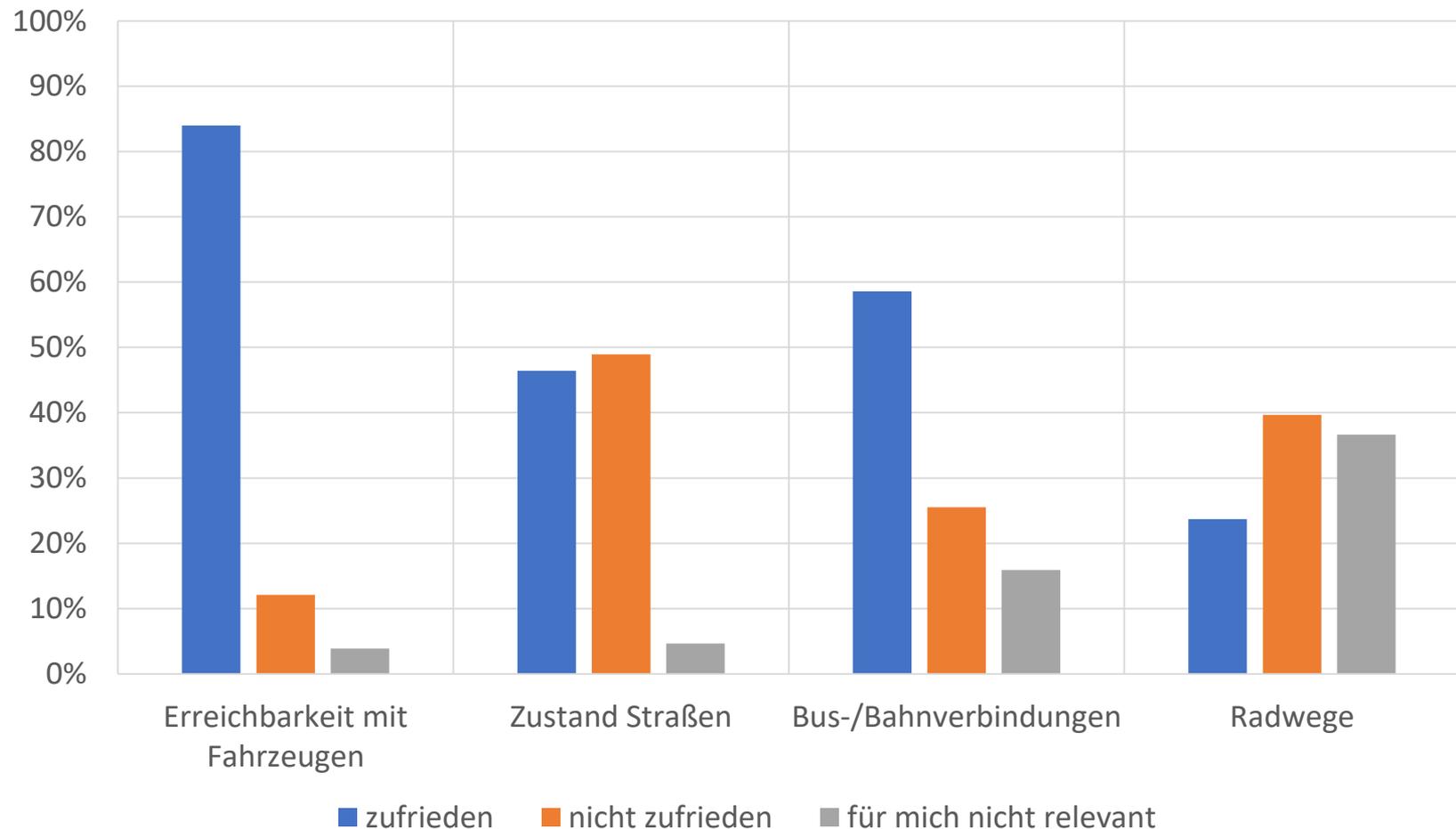
Quelle:
Entwurf:

Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Zufriedenheit Verkehr (NØ = 232)

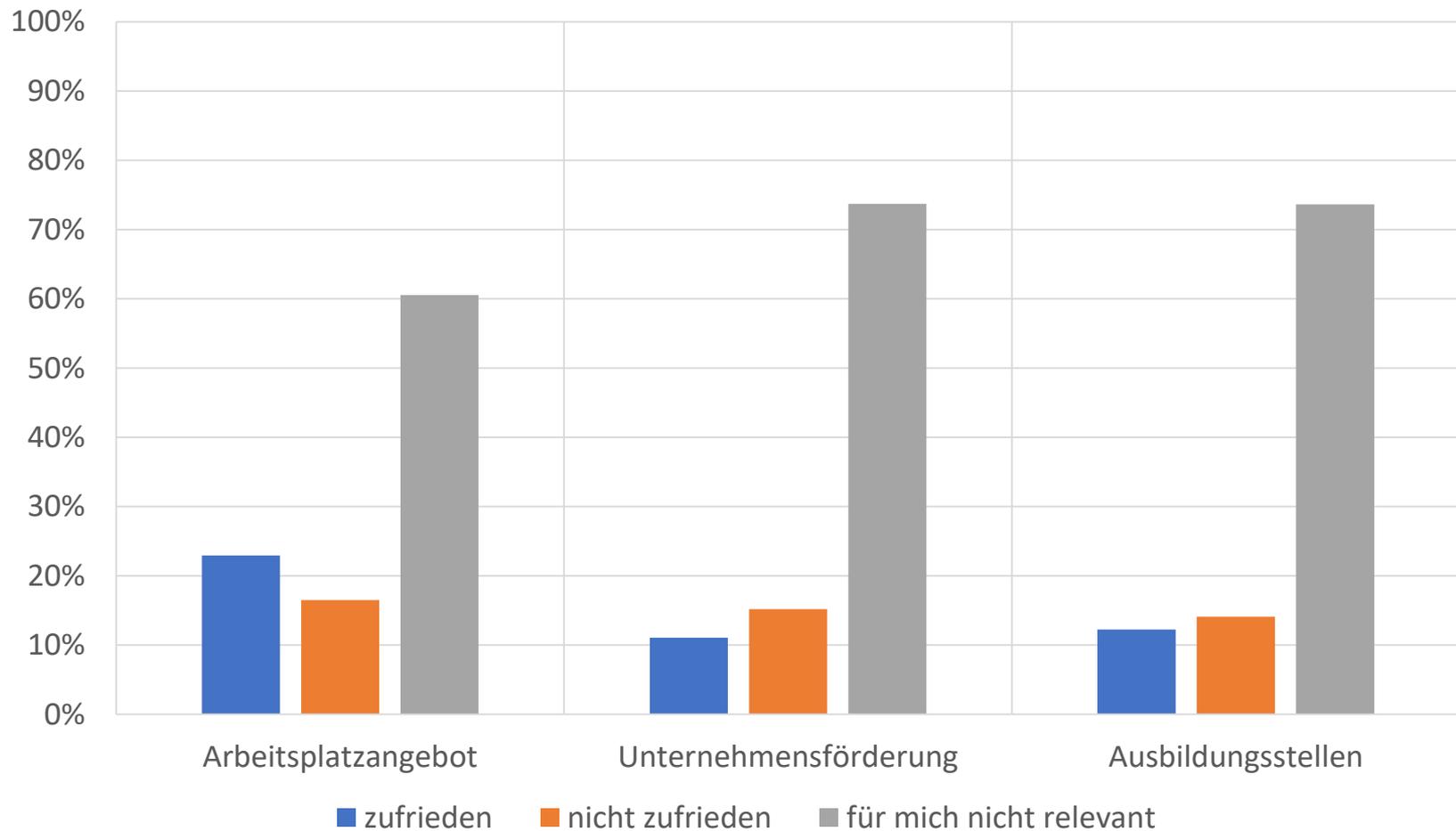


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Zufriedenheit Arbeit & Beruf (NØ = 218)



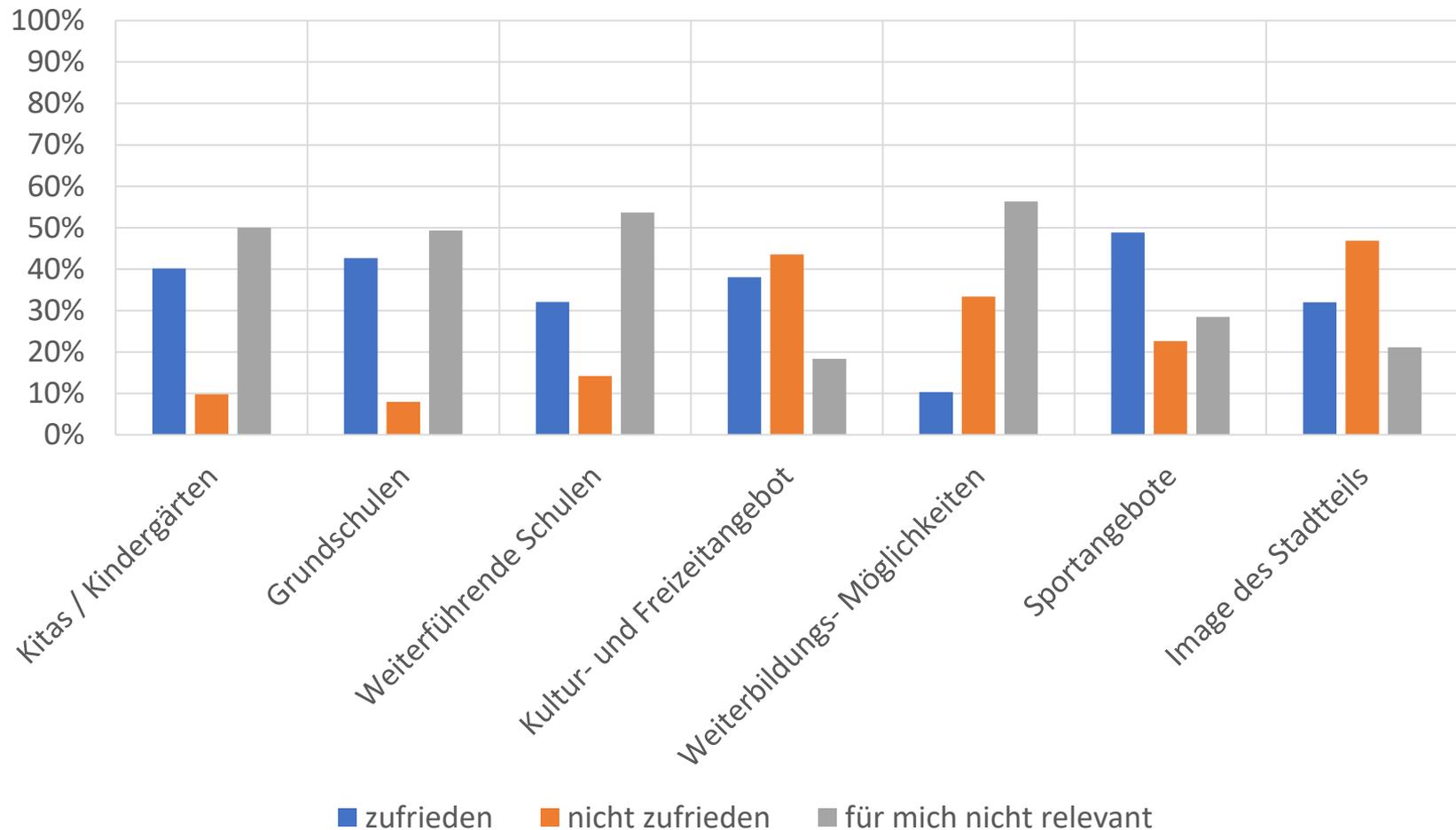
Quelle:
Entwurf:

Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Zufriedenheit Bildung, Freizeit, Kultur, Sport (NØ =221)

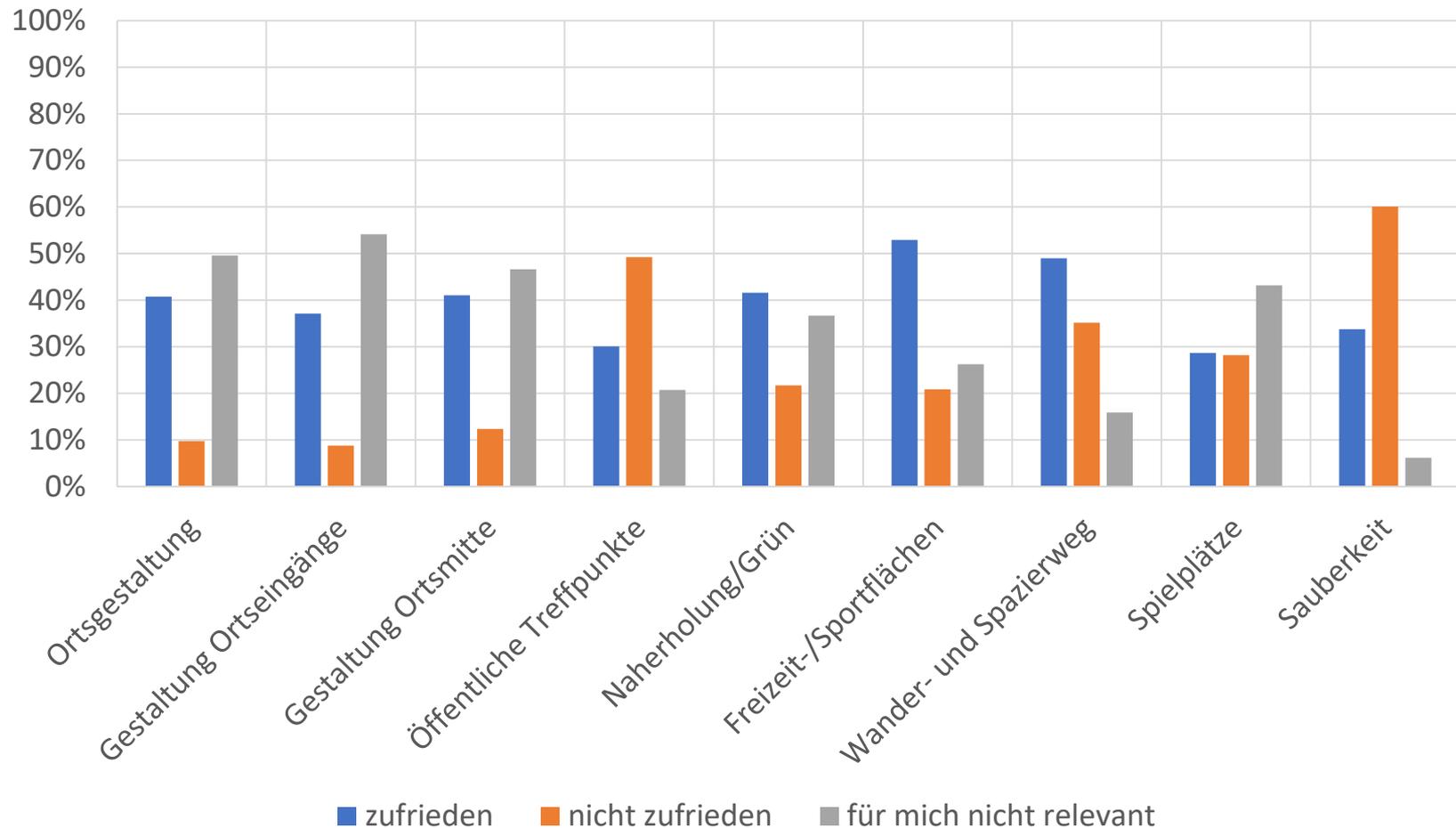


Quelle:
Entwurf:

Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021
Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Zufriedenheit Räumliches Umfeld (NØ = 224)

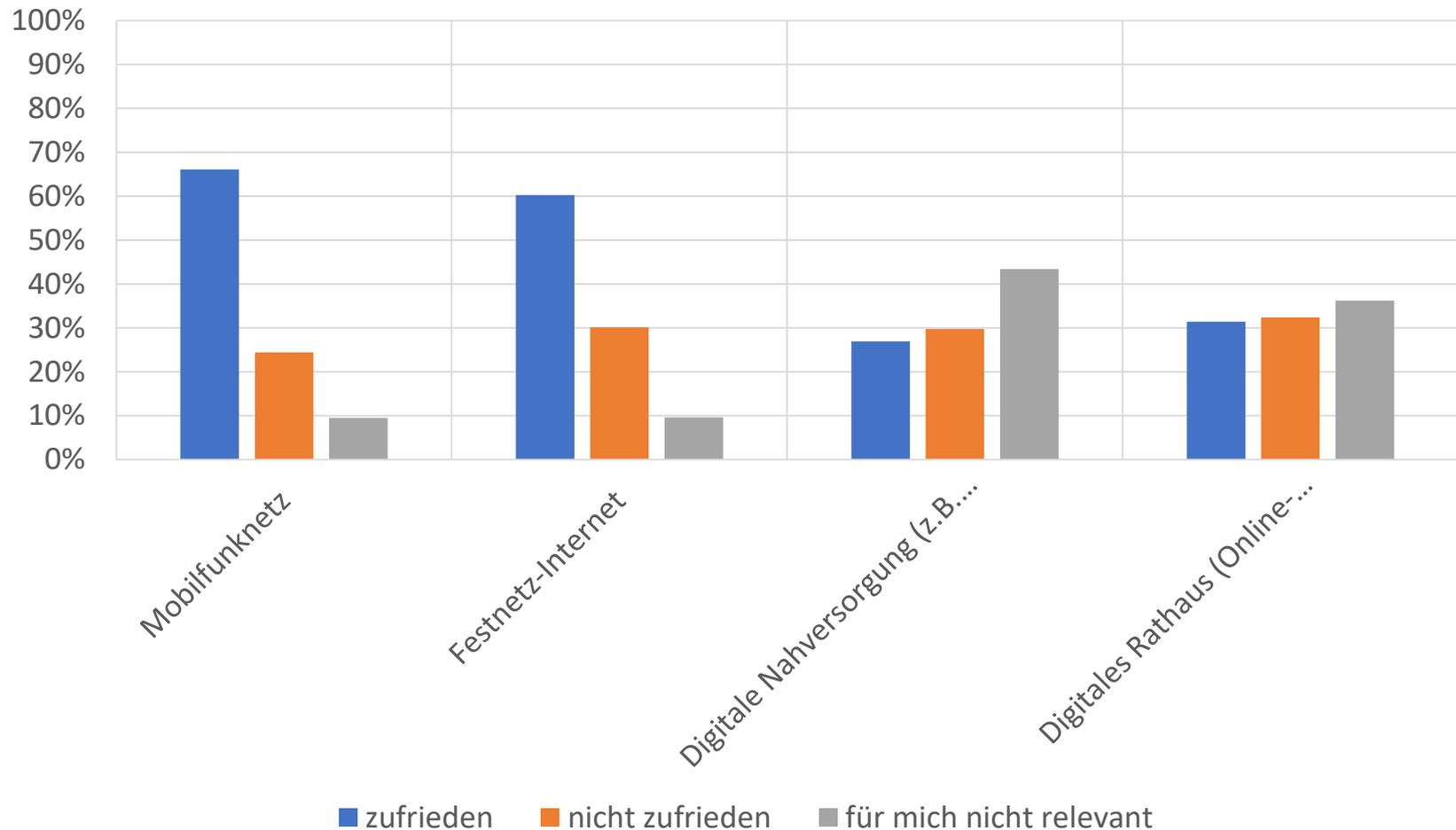


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Zufriedenheit Digitalisierung/ Innovation (NØ =215)

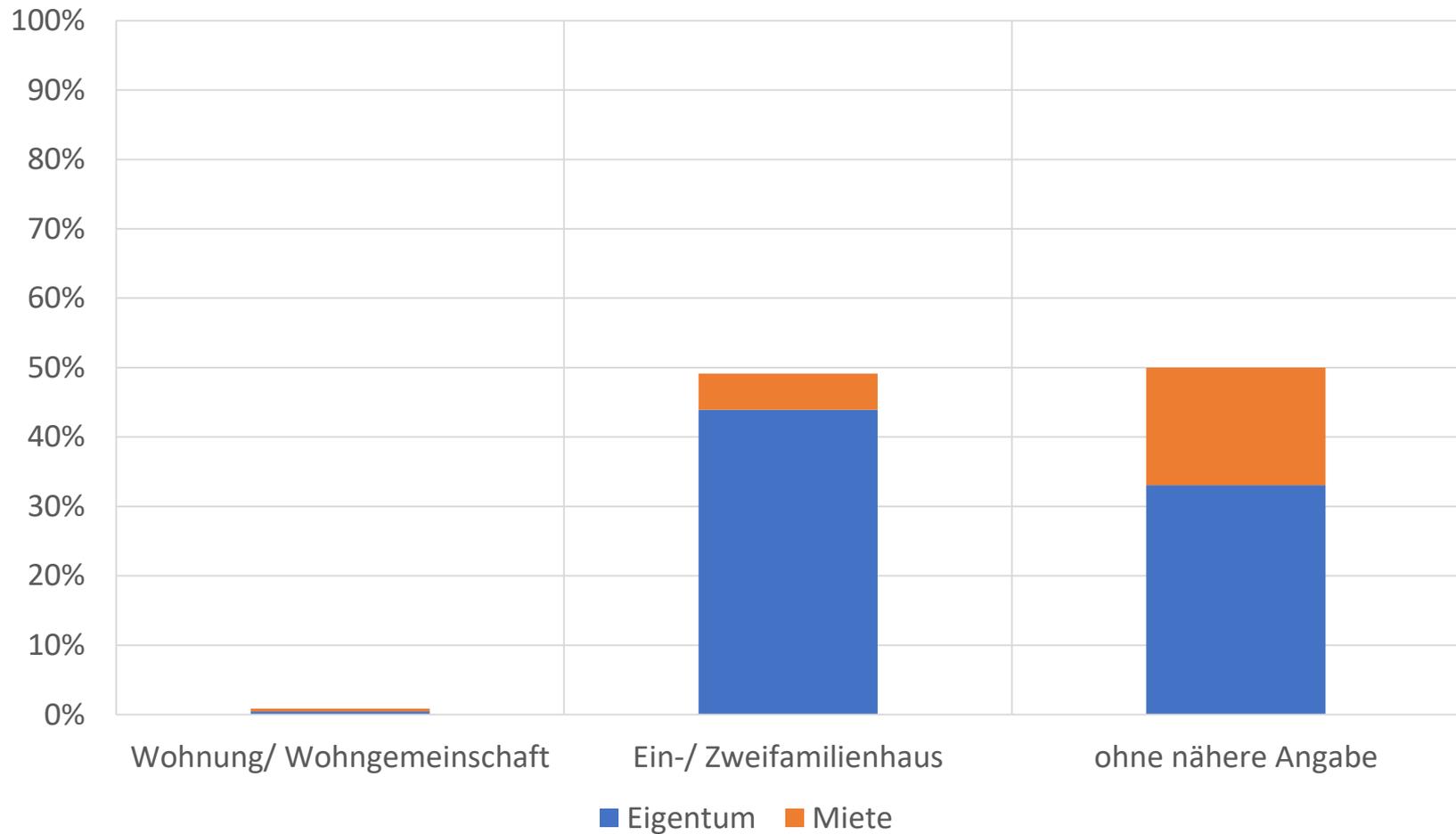


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Eigentumsverhältnisse und Wohnform (N=244)

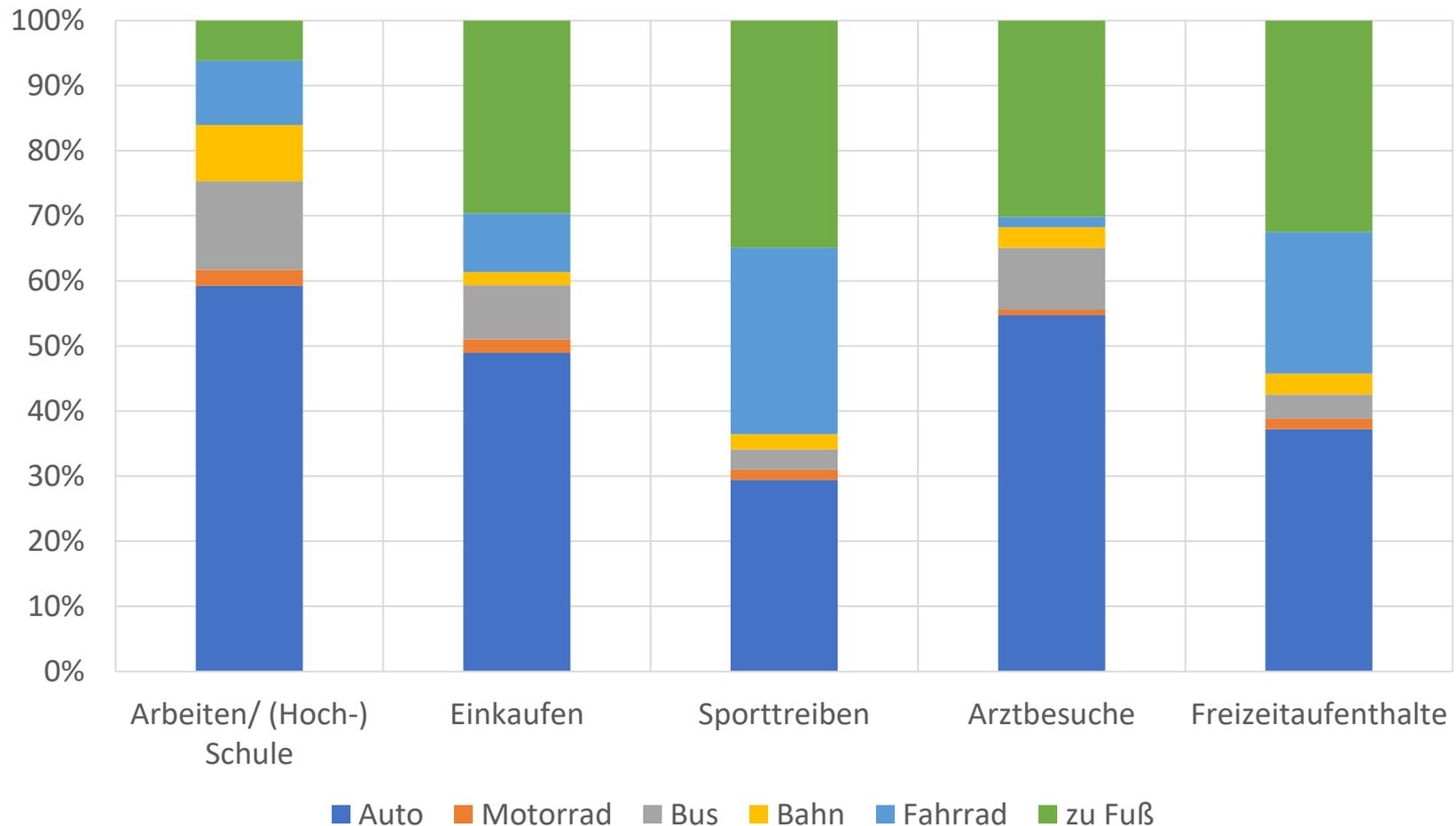


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Genutzte Verkehrsmittel (NØ=199)

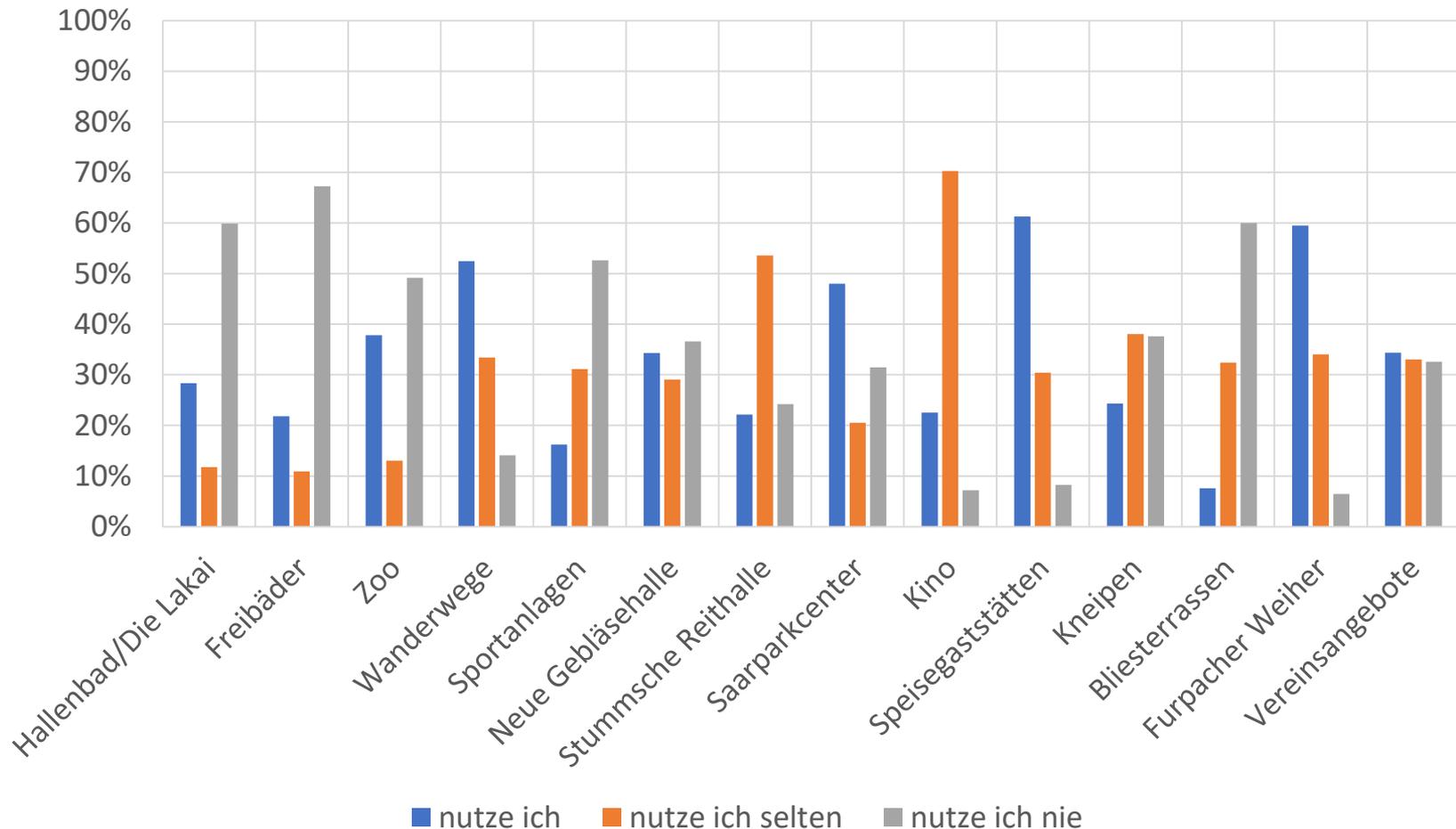


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Genutzte Orte und Einrichtungen (NØ =227)

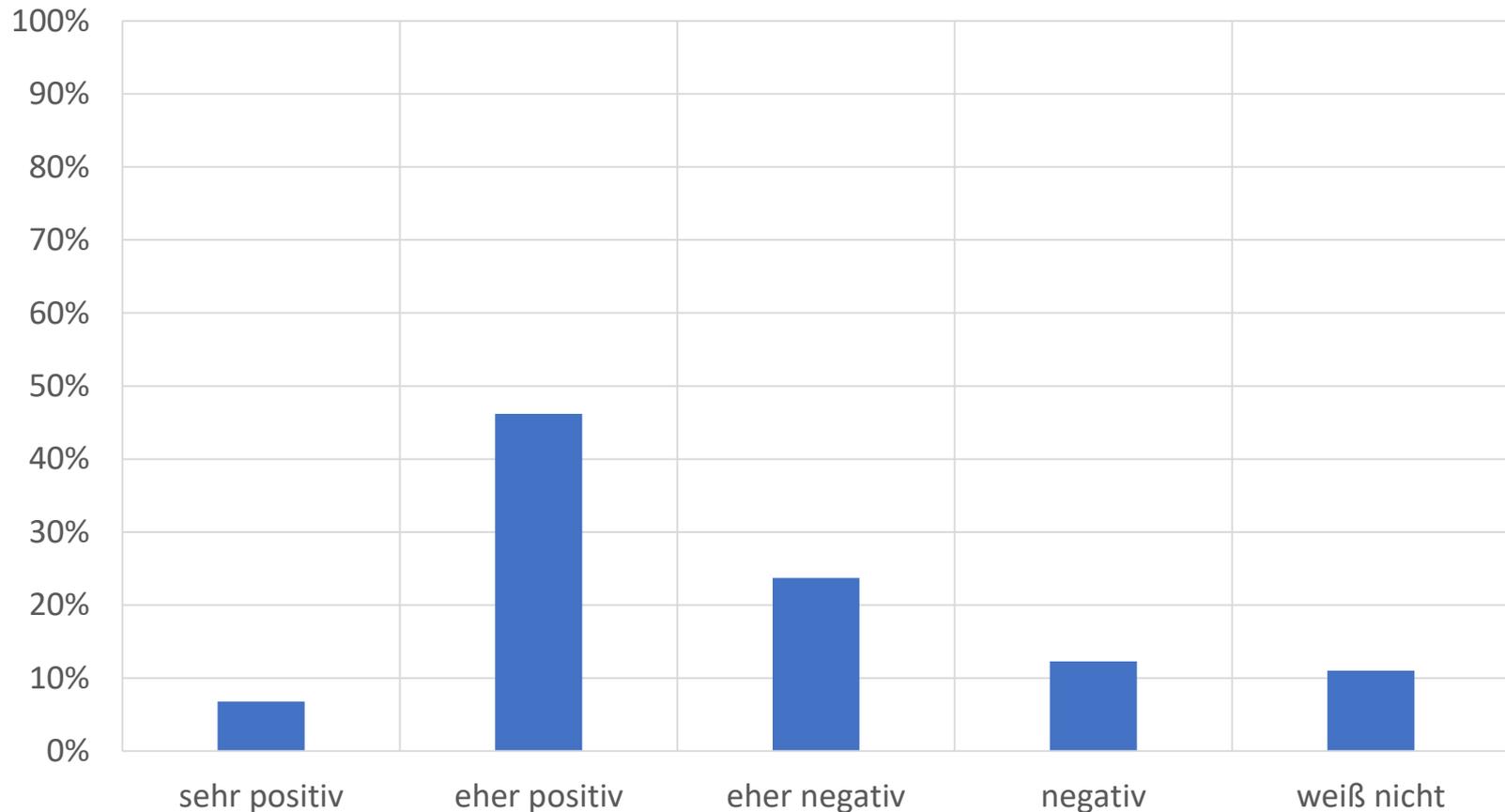


Quelle:
Entwurf:

Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021
Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Bewertung der Stadtteilentwicklung in den letzten 10 Jahren
(N=238)

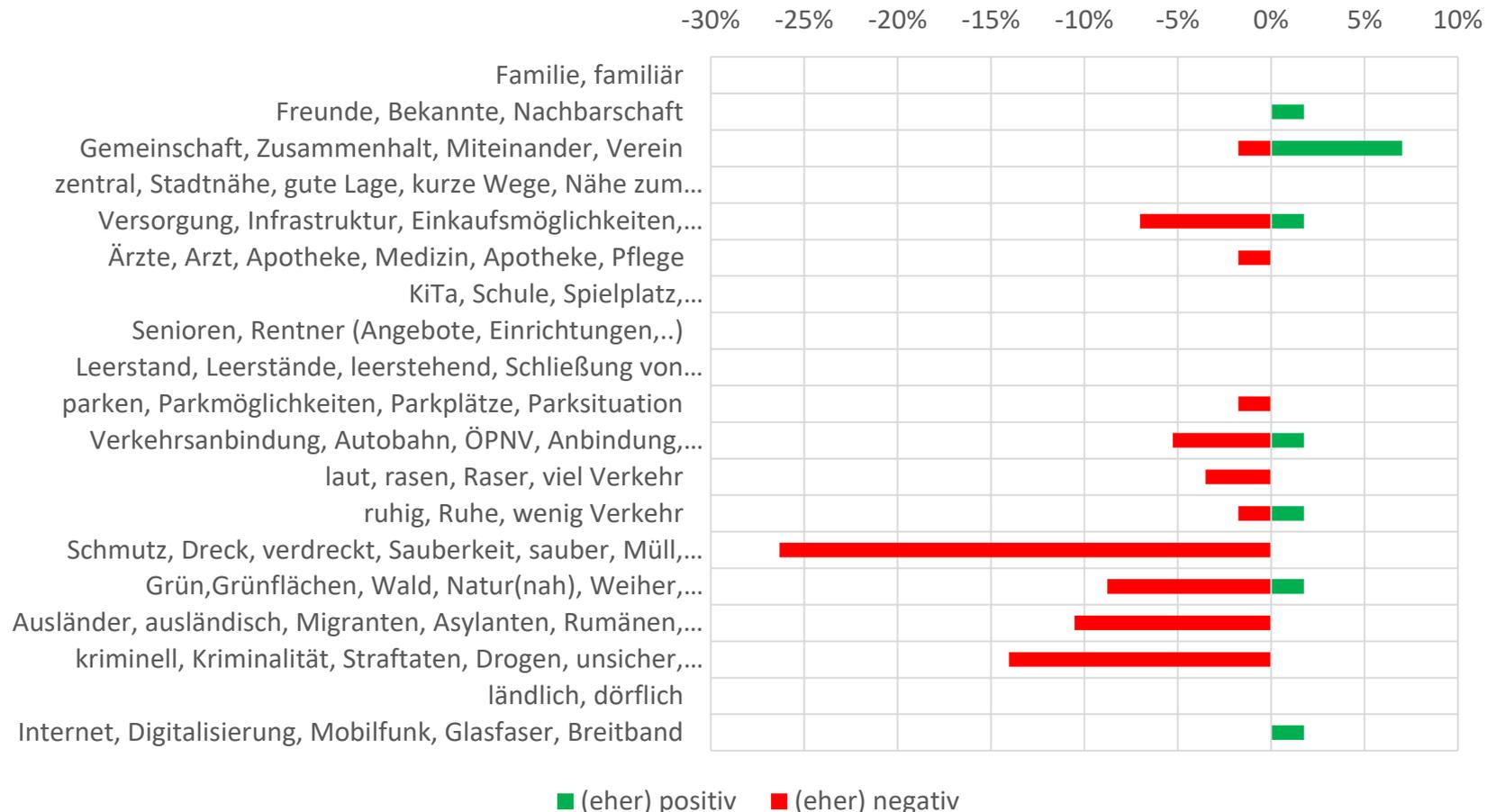


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Begründungen zur Frage: Wie bewerten Sie die Entwicklung Ihres Stadtteils in den letzten 10 Jahren? (N=106)

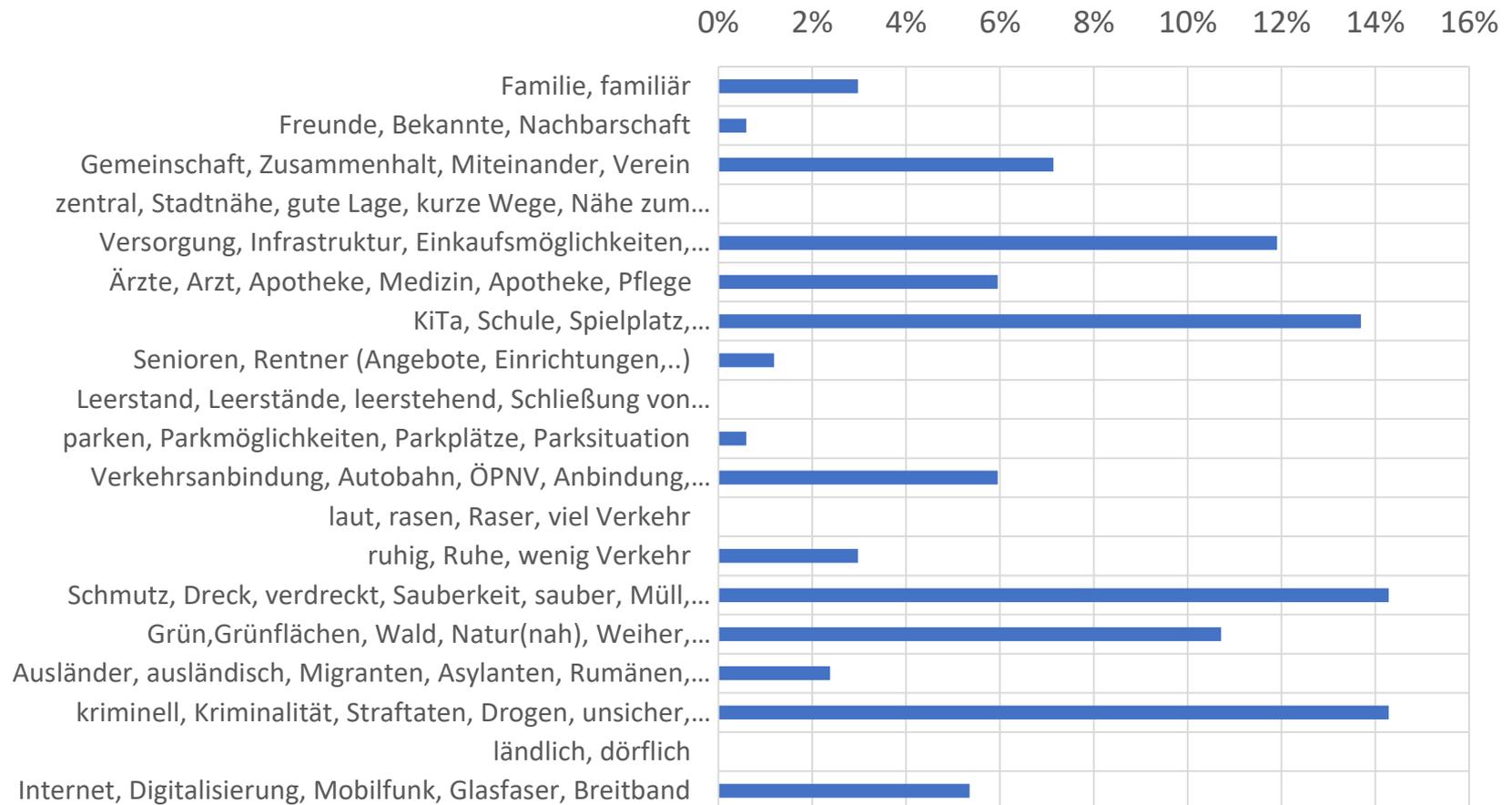


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Erläuterungen zur Frage: Was ist aus Ihrer Sicht entscheidend in Ihrem Stadtteil für eine gute Zukunft? (N=142)

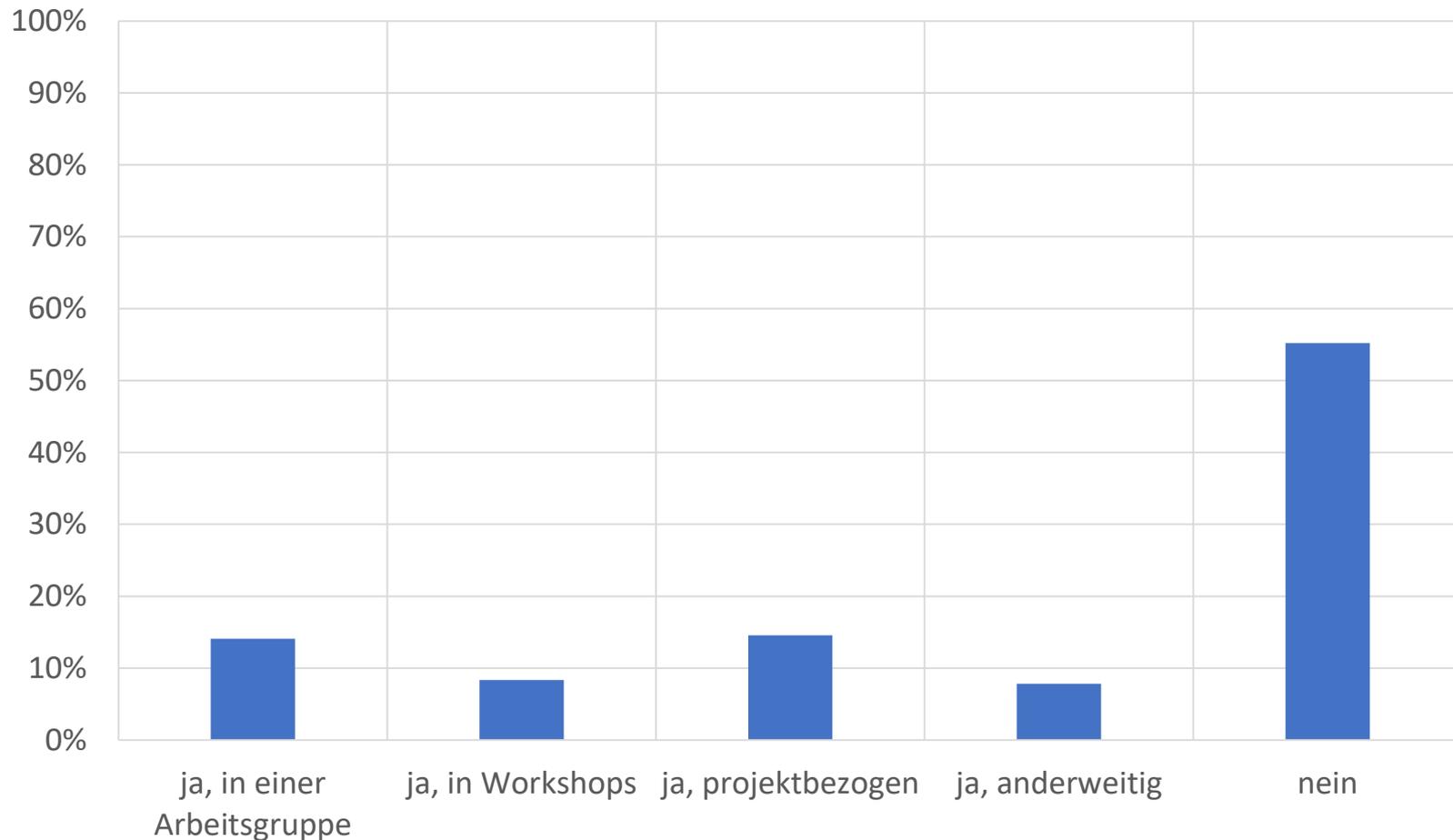


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Mitwirkung in der Stadtteilentwicklung (N=192)

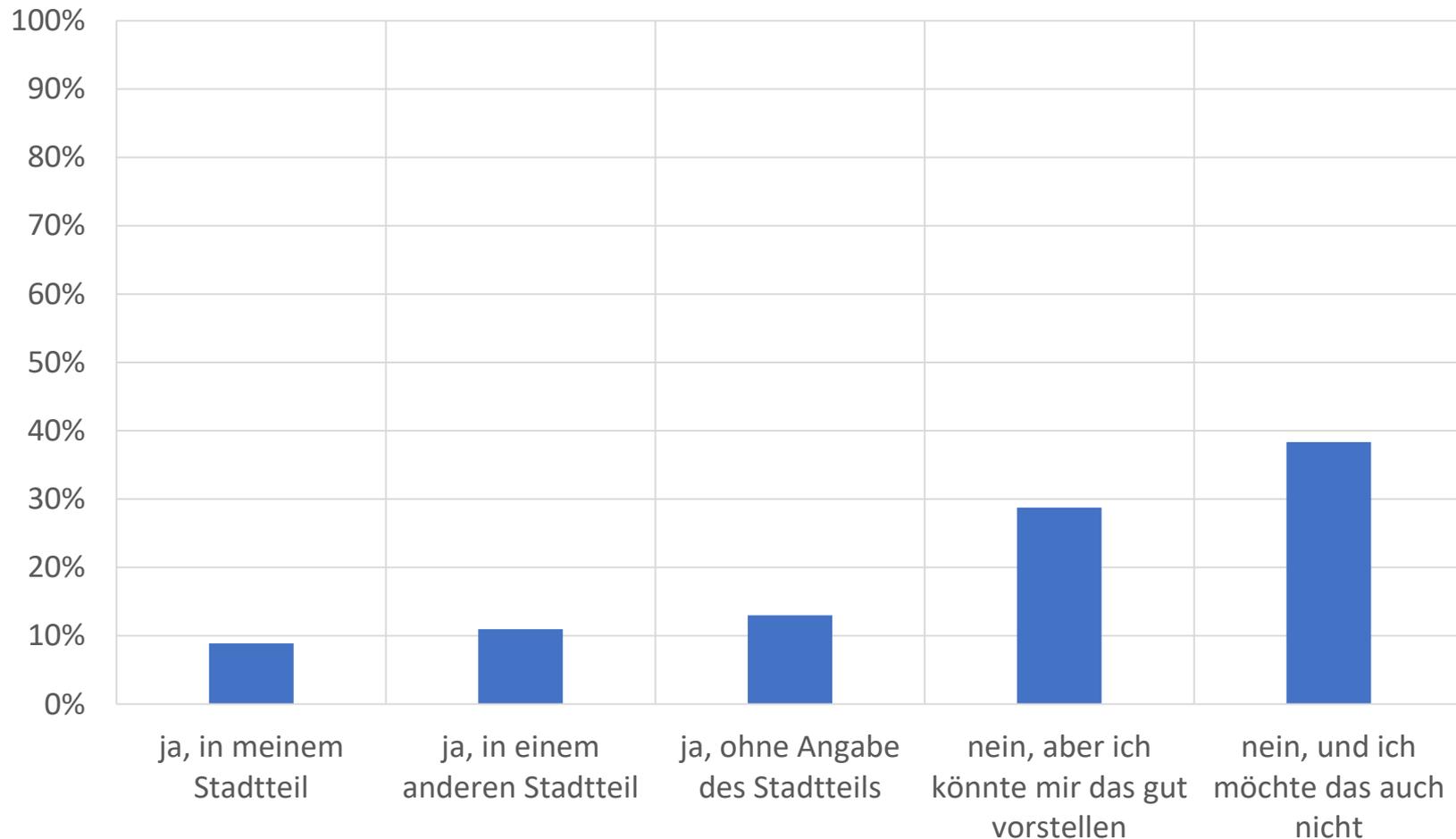


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Bereitschaft zu ehrenamtlichem Engagement (N=143)

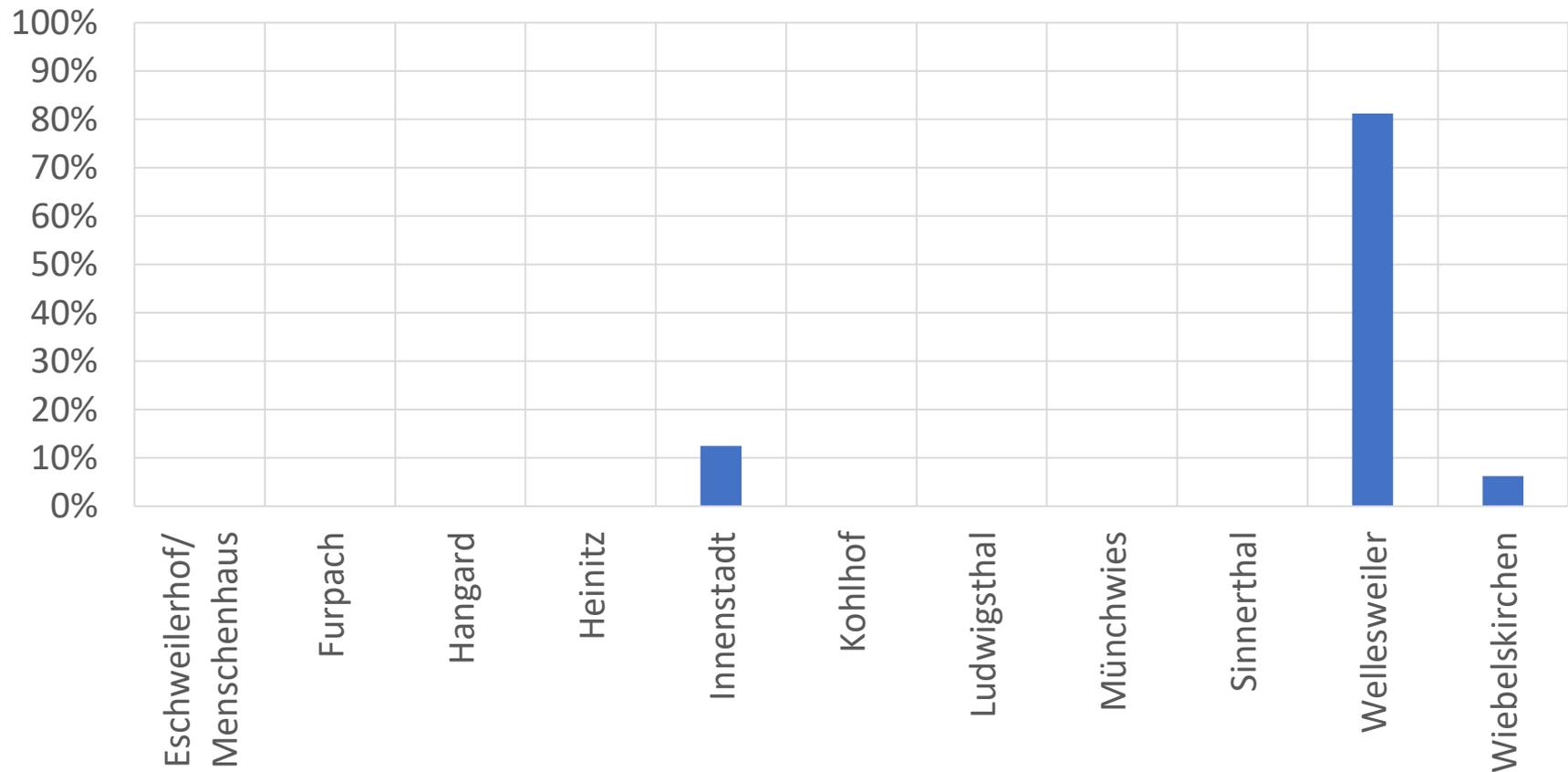


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Stadtteile des ehrenamtlichen Engagements (sofern angegeben)
(N=50)

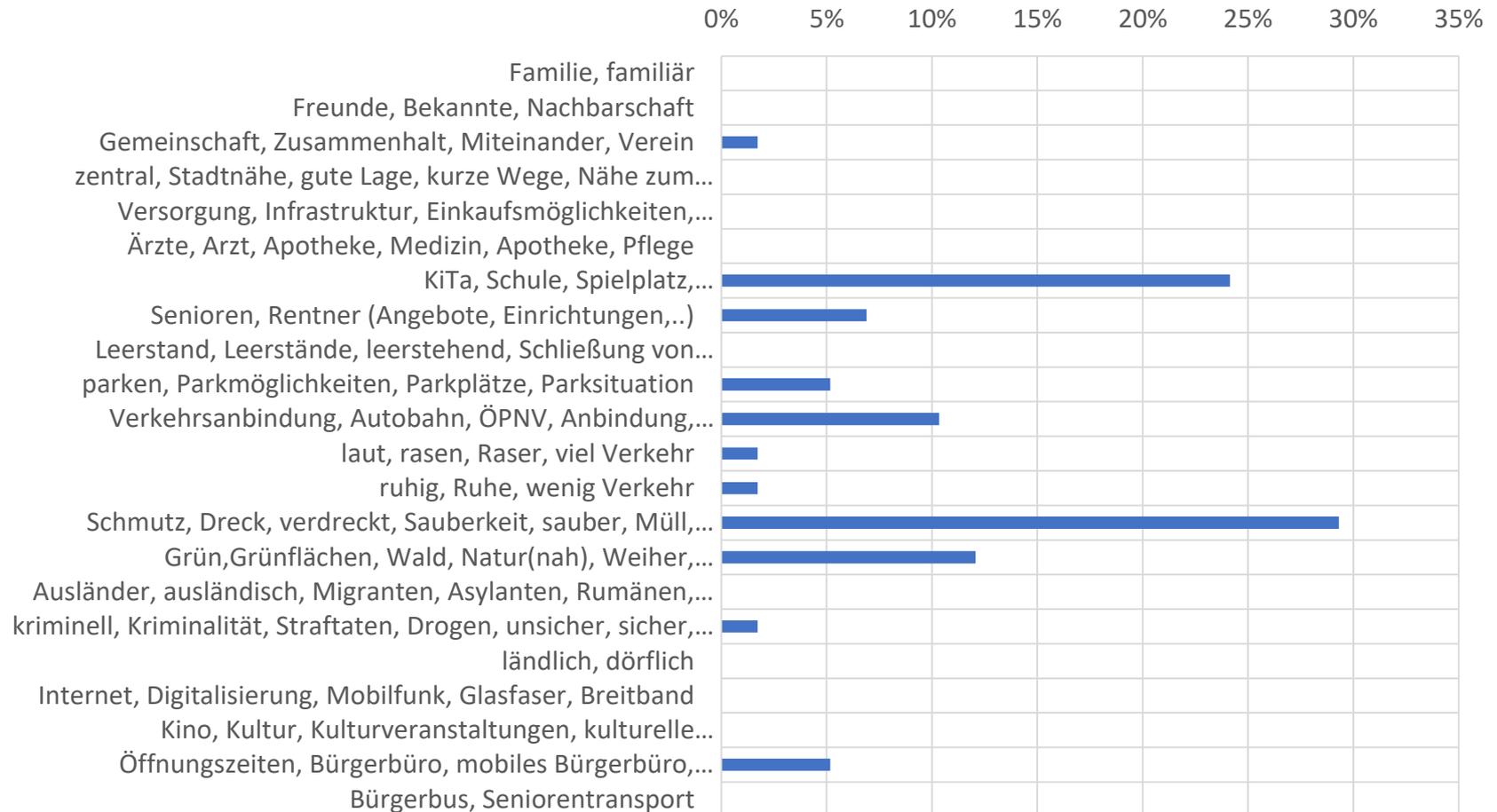


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Erläuterungen zu der Frage: Gibt es Angebote der Stadtverwaltung, die wir aus Ihrer Sicht für Ihren Stadtteil verbessern könnten? (N=89)

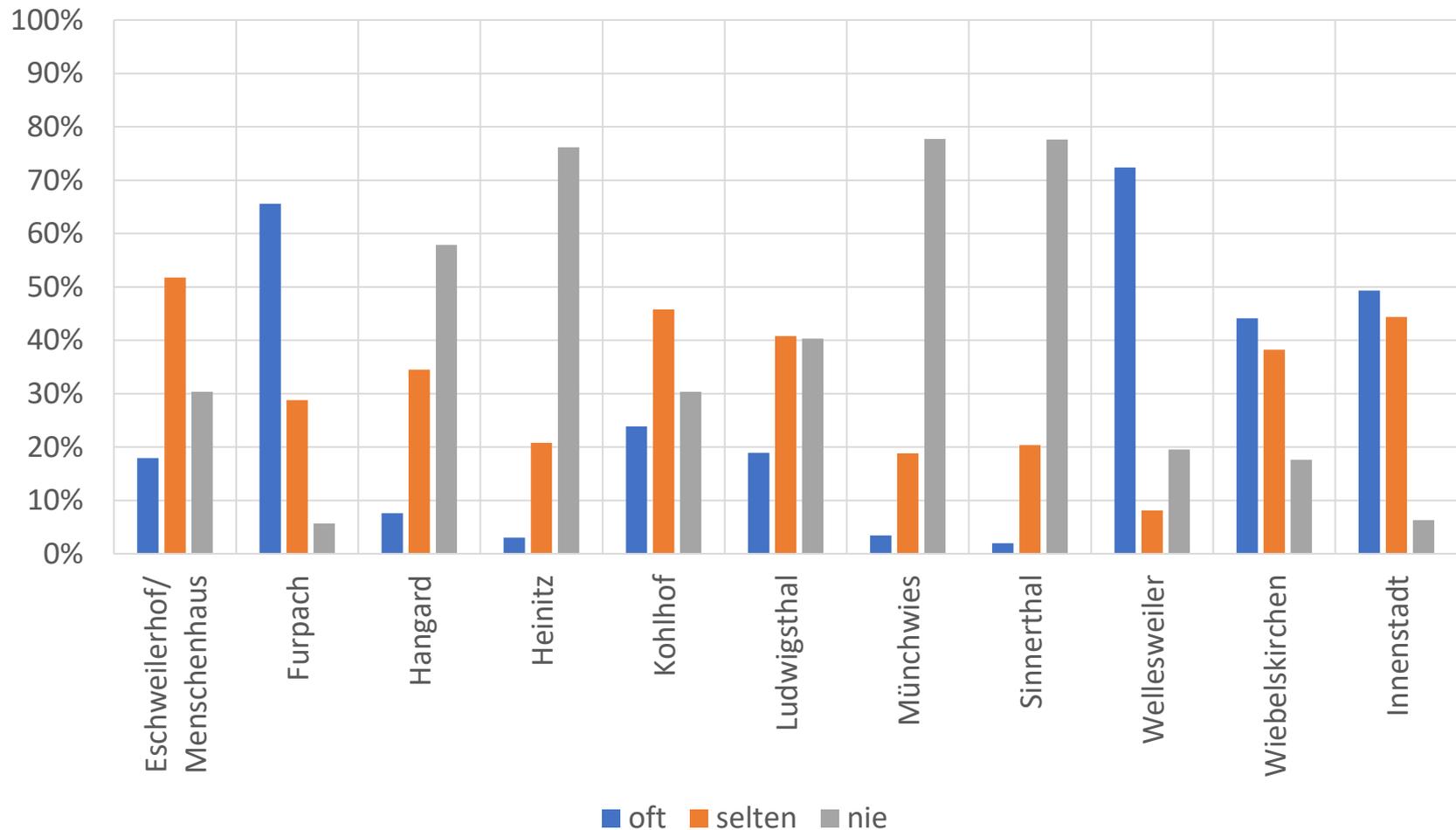


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Aufenthaltssorte (N \emptyset = 208)

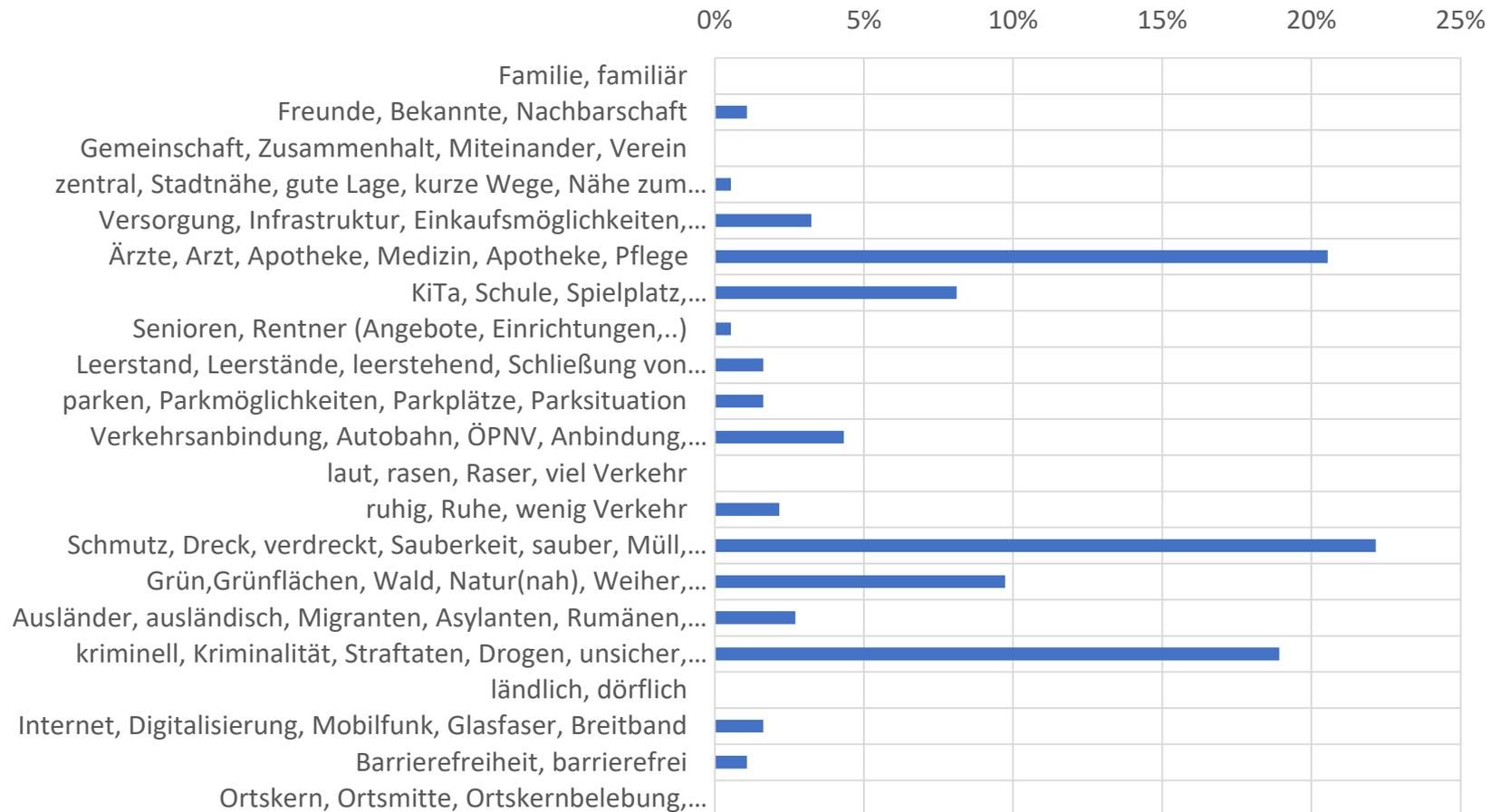


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

Erläuterungen zur Frage: Wenn Sie Oberbürgermeister/in von Neunkirchen wären, was würden Sie verändern? (N=135)

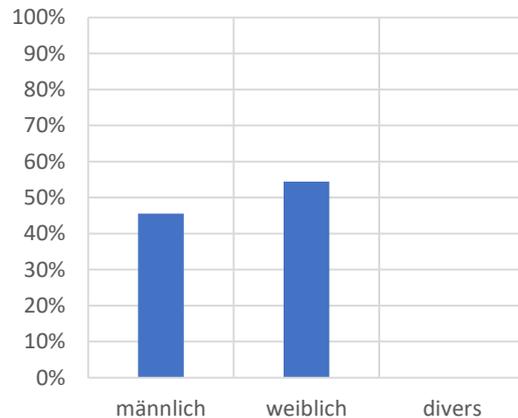


Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

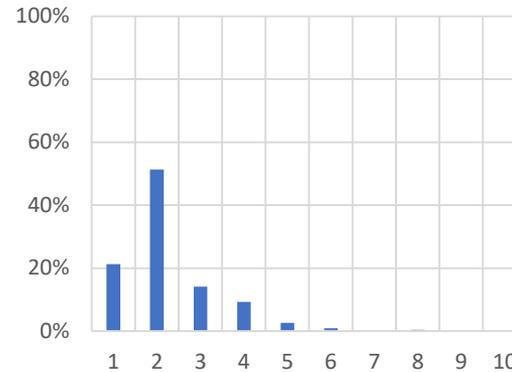
Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Befragungsergebnisse Wellesweiler

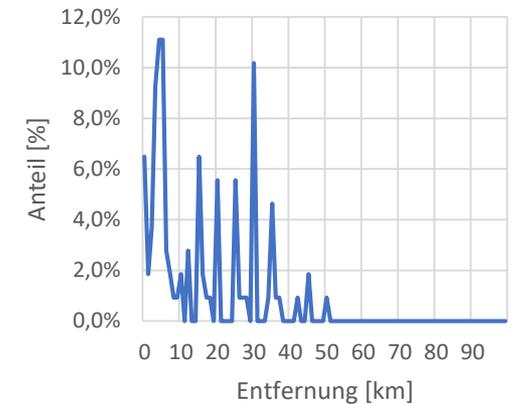
Geschlecht (N=238)



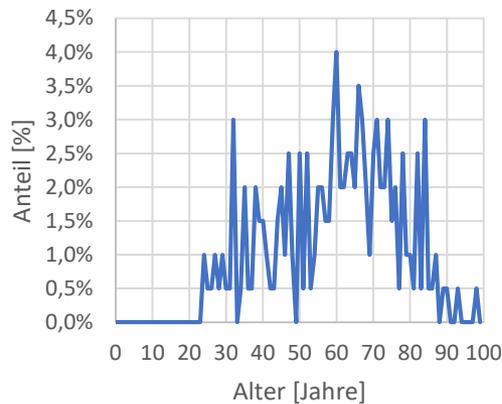
Personen im Haushalt (N=226)



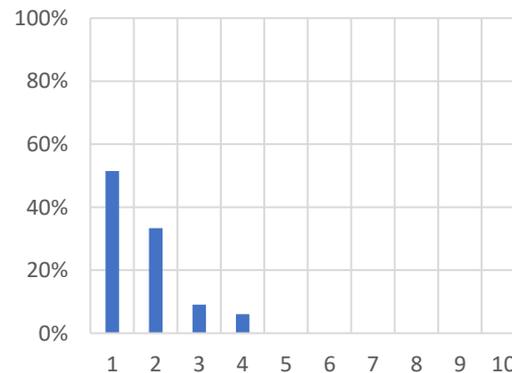
Arbeitswege (N=115)



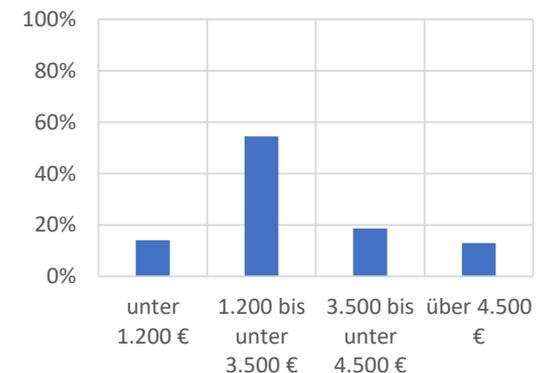
Altersverteilung (N=200)



Kinder unter 18 Jahren im Haushalt (N=105)



Haushaltseinkommen (N=203)



Quelle: Eigene Erhebung, Kaiserslautern 2021

Entwurf: Lehrstuhl Regionalentwicklung und Raumordnung der TU Kaiserslautern, Kaiserslautern 2021

Diskussion zur künftigen Entwicklung des Stadtteils Wellesweiler

Ausblick und weiteres Vorgehen

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Univ.-Prof. Dr. habil. Gabi Troeger-Weiß

Tel.: +49 631 205 4701

Email: troegerw@ru.uni-kl.de